



# Zenit

## 127,8 m<sup>2</sup>

plus piwnica 69,80 m<sup>2</sup>  
plus garaż 21,80 m<sup>2</sup>

Dom parterowy z poddaszem użytkowym, z przeszklonym ryzalitem i lukarnami, tarasem - częściowo w podcieniu, z garażem, podpiwniczony

min. wymiary działki 20,6 x 18,8 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 94,25 m <sup>2</sup>  |
| pow. całkowita       | 317,15 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 132,25 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 999,70 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 8,45 m                |
| kąt nachylenia dachu | 40°                   |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |
| pow. dachu           | 220,00 m <sup>2</sup> |

### TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### KOSZTY BUDOWY

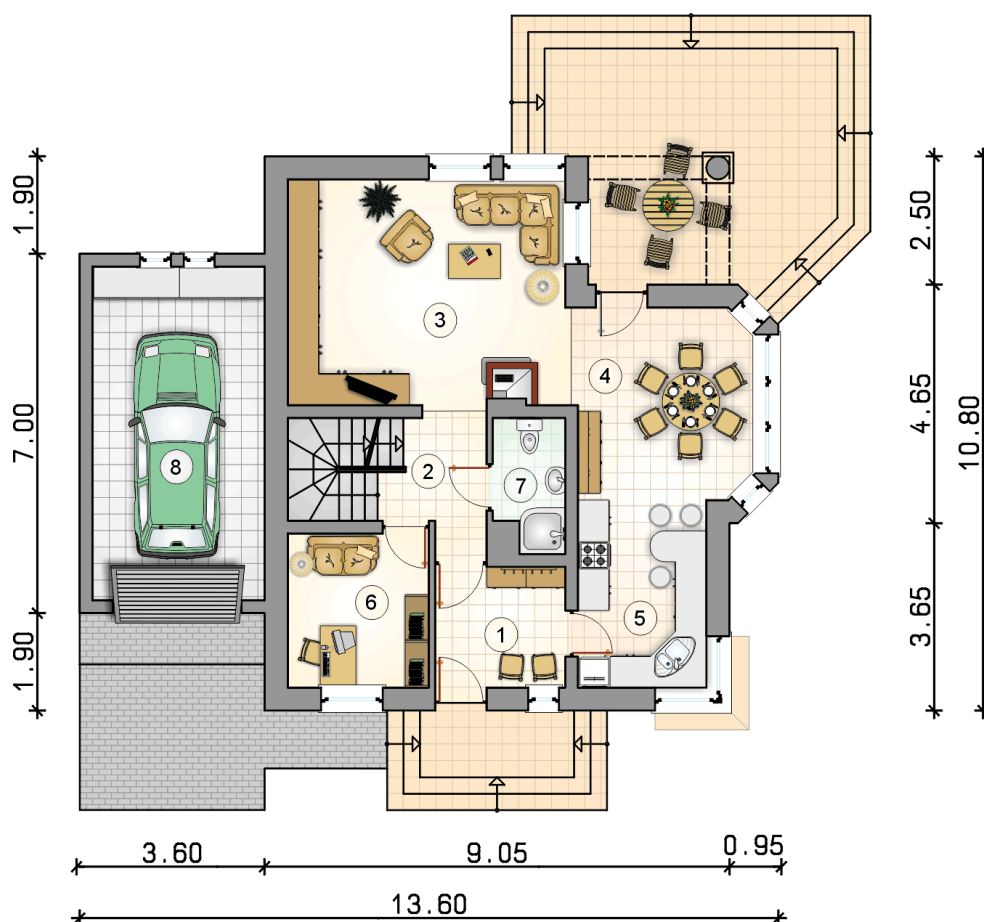
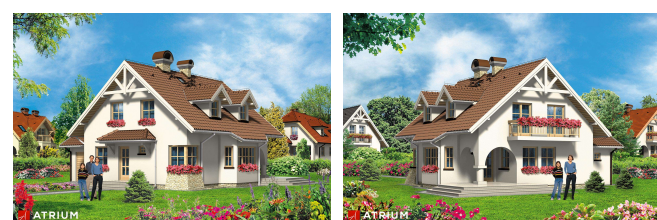
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 407 944 zł |
| roboty wykończeniowe | 344 228 zł |
| instalacje           | 154 168 zł |
| koszt budowy         | 906 340 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### RZUT PARTERU

[m<sup>2</sup>]

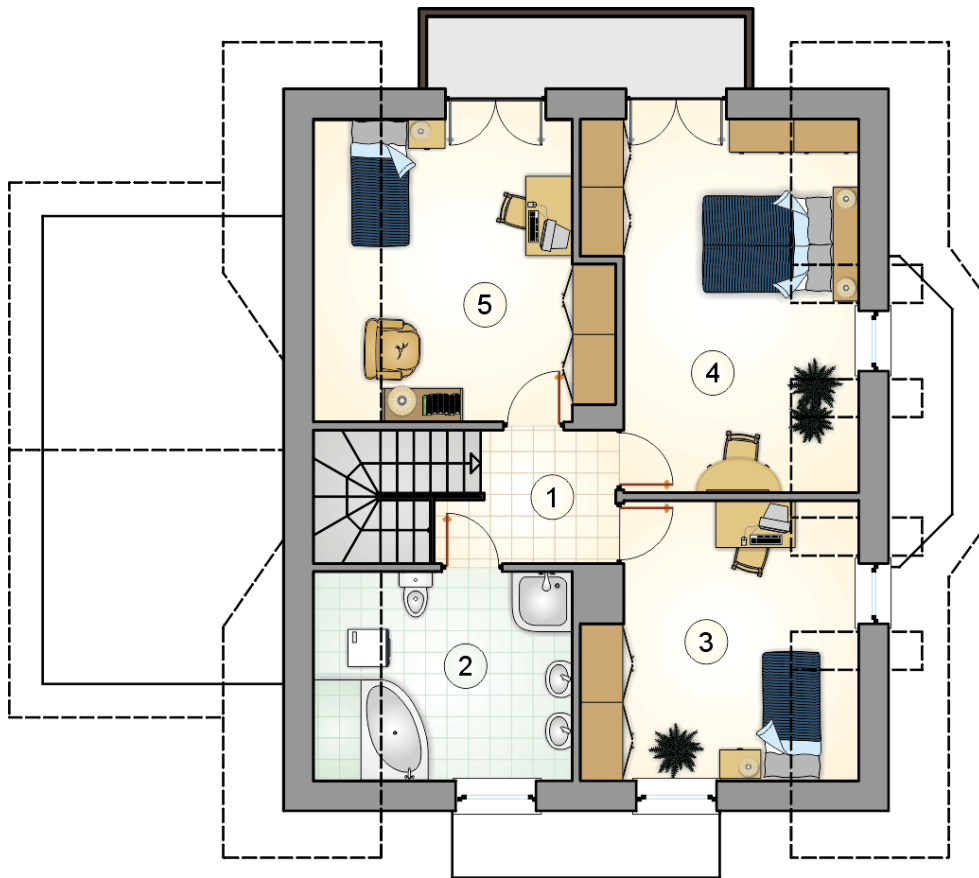
|   |                    |              |
|---|--------------------|--------------|
| 1 | przedsiónek        | 5,95         |
| 2 | hall z komunikacją | 4,70         |
| 3 | pokój dzienny      | 24,05        |
| 4 | jadalnia           | 12,90        |
| 5 | kuchnia            | 9,15         |
| 6 | pokój              | 8,25         |
| 7 | łazienka           | 3,40         |
|   | <b>razem</b>       | <b>68,40</b> |
| 8 | garaż              | 21,80        |



**ATRIUM**  
STUDIO | PROJEKTY DOMÓW

telefon konsultanta  
33 822 94 96

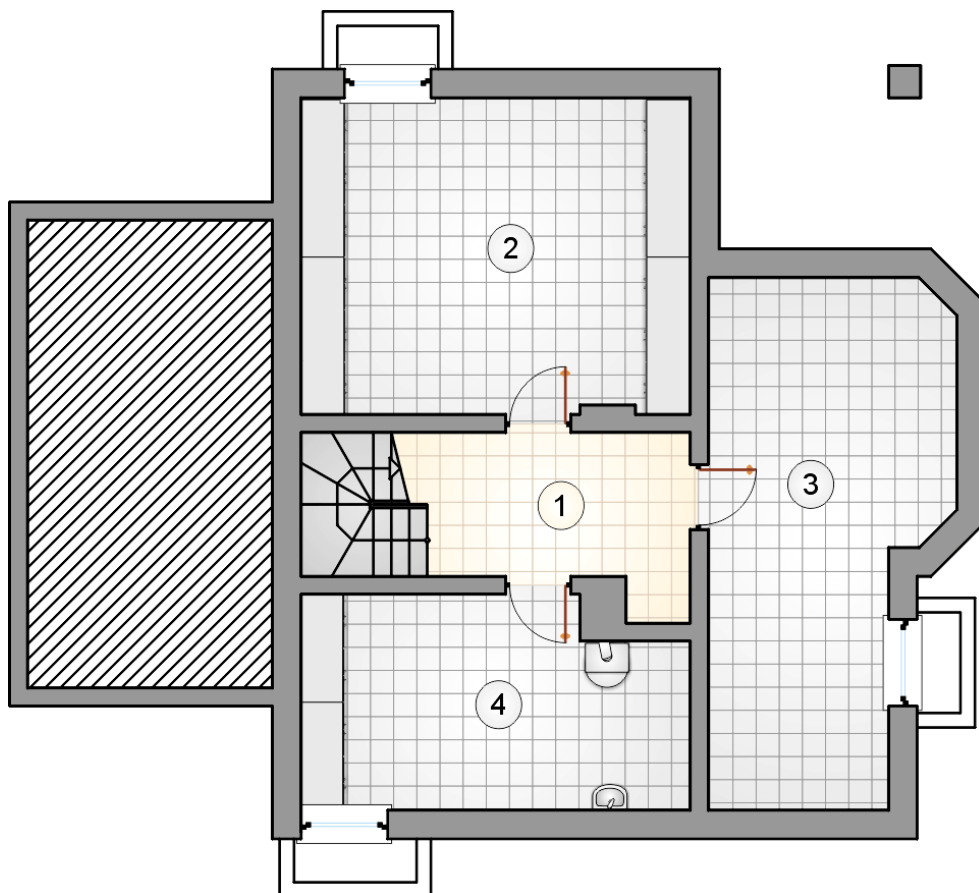
więcej projektów i informacji na  
[www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



# RZUT PODDASZA

[m<sup>2</sup>]

|   |                    |              |
|---|--------------------|--------------|
| 1 | hall z komunikacją | 4,80         |
| 2 | łazienka           | 9,30         |
| 3 | pokój              | 13,50        |
| 4 | pokój              | 16,95        |
| 5 | pokój              | 14,85        |
|   | <b>razem</b>       | <b>59,40</b> |



# RZUT PIWNICY

[m<sup>2</sup>]

- 1 hall z komunikacją
- 2 piwnica
- 3 piwnica
- 4 kotłownia
- razem**

9,15  
23,65  
21,80  
15,20  
69,80