



# Winston XV

105,4 m<sup>2</sup>

plus garaż 41,55 m<sup>2</sup>

Nieduży i wygodny dom jednorodzinny,  
parterowy z dwustanowiskowym garażem

min. wymiary działki 19,63 x 26,63 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 152,20 m <sup>2</sup> |
| pow. całkowita       | 186,80 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 186,80 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 929,90 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 6,88 m                |
| kąt nachylenia dachu | 30°                   |
| rodzaj stropu        | lekki                 |
| pow. dachu           | 279,00 m <sup>2</sup> |

## TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

## KOSZTY BUDOWY

|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 283 614 zł |
| roboty wykończeniowe | 259 566 zł |
| instalacje           | 119 315 zł |
| koszt budowy         | 662 495 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

## RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|    |                          |               |
|----|--------------------------|---------------|
| 1  | przedsiónek              | 9,50          |
| 2  | spiżarka                 | 0,40          |
| 3  | kuchnia                  | 8,60          |
| 4  | pokój dzienny z jadalnią | 28,40         |
| 5  | hall                     | 10,65         |
| 6  | pokój                    | 11,05         |
| 7  | garderoba                | 3,25          |
| 8  | pokój                    | 9,45          |
| 9  | łazienka                 | 5,95          |
| 10 | pokój                    | 10,35         |
| 11 | w.c.                     | 2,60          |
| 12 | kotłownia                | 5,20          |
| 13 | <b>razem</b>             | <b>105,40</b> |
| 13 | <b>garaż</b>             | <b>41,55</b>  |

