



# Winner

## 180,75 m<sup>2</sup>

plus garaż 38,10 m<sup>2</sup>

Przestronny dom parterowy z tarasem wypoczynkowym oraz 2-stanowiskowym garażem, energooszczędny

min. wymiary działki 22,23 x 30,98 m

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| pow. netto parteru   | 229,65 m <sup>2</sup>   |
| pow. całkowita       | 283,65 m <sup>2</sup>   |
| pow. zabudowy        | 283,65 m <sup>2</sup>   |
| kubatura brutto      | 1 445,25 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 7,03 m                  |
| kąt nachylenia dachu | 30°                     |
| rodzaj stropu        | lekki                   |
| pow. dachu           | 400,80 m <sup>2</sup>   |



### TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### KOSZTY BUDOWY

|                      |              |
|----------------------|--------------|
| stan surowy          | 450 886 zł   |
| roboty wykończeniowe | 412 654 zł   |
| instalacje           | 189 686 zł   |
| koszt budowy         | 1 053 225 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|    |                          |               |
|----|--------------------------|---------------|
| 1  | przedsiónek              | 7,20          |
| 2  | hall                     | 6,30          |
| 3  | kuchnia                  | 12,05         |
| 4  | spiżarka                 | 3,20          |
| 5  | pokój dzienny z jadalnią | 42,20         |
| 6  | hall                     | 17,25         |
| 7  | pokój                    | 15,20         |
| 8  | pokój                    | 15,20         |
| 9  | wnęka garderobiana       | 3,30          |
| 10 | pokój                    | 13,30         |
| 11 | pokój                    | 13,30         |
| 12 | łazienka                 | 10,60         |
| 13 | pralnia                  | 10,50         |
| 14 | kotłownia                | 6,15          |
| 15 | łazienka                 | 5,00          |
|    | <b>razem</b>             | <b>180,75</b> |
| 16 | garaż                    | 38,10         |



**ATRIUM**  
STUDIO | PROJEKTY DOMÓW

telefon konsultanta  
33 822 94 96

więcej projektów i informacji na  
[www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)