



# Wimbledon III

## 138,8 m<sup>2</sup>

Dom parterowy z kopertowym dachem, dużą kotłownią, bez garażu, z 4 sypialniami

min. wymiary działki 26,23 x 18,73 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 150,40 m <sup>2</sup> |
| pow. całkowita       | 193,30 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 193,30 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 951,90 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 6,88 m                |
| kąt nachylenia dachu | 30°                   |
| rodzaj stropu        | lekki                 |
| pow. dachu           | 283,45 m <sup>2</sup> |

### TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### KOSZTY BUDOWY

|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 314 927 zł |
| roboty wykończeniowe | 288 224 zł |
| instalacje           | 132 489 zł |
| koszt budowy         | 735 640 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|              |                         |               |
|--------------|-------------------------|---------------|
| 1            | przedśionek z garderobą | 7,55          |
| 2            | hall                    | 19,80         |
| 3            | pokój dzienny           | 25,10         |
| 4            | kuchnia z jadalnią      | 12,65         |
| 5            | kotłownia               | 6,80          |
| 6            | pokój                   | 12,00         |
| 7            | pokój                   | 12,00         |
| 8            | pokój                   | 12,10         |
| 9            | pokój                   | 18,00         |
| 10           | łazienka                | 6,40          |
| 11           | łazienka                | 6,40          |
| <b>razem</b> |                         | <b>138,80</b> |

