



# Watson II Sz

## 108,75 m<sup>2</sup>

plus garaż 25,00 m<sup>2</sup>

Dom jednorodzinny, parterowy w technologii szkieletowej, z garażem, dwuspadowym dachem i zadaszonym tarasem

min. wymiary działki 23,55 x 30,55 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 161,10 m <sup>2</sup> |
| pow. całkowita       | 189,95 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 189,95 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 932,50 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 6,88 m                |
| kąt nachylenia dachu | 30°                   |
| rodzaj stropu        | lekki                 |
| pow. dachu           | 279,00 m <sup>2</sup> |



### TECHNOLOGIA

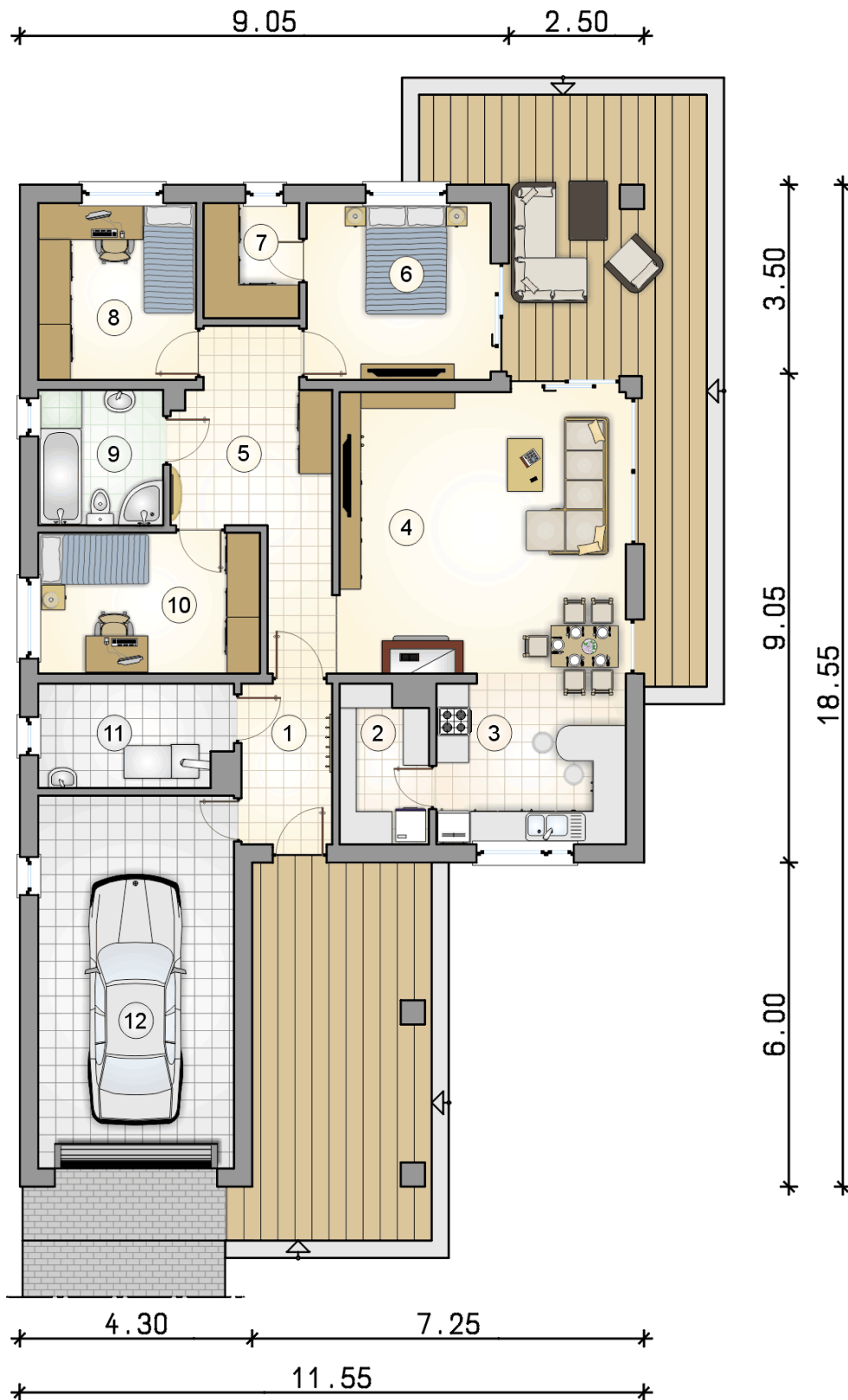
Ściany w szkielecie drewnianym + ocieplenie z wełny mineralnej + płyty OSB + elewacja z wełny mineralnej z tynkiem. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Drzwi zewnętrzne i brama garażowa marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|    |                          |               |
|----|--------------------------|---------------|
| 1  | przedsiónek              | 5,00          |
| 2  | spiżarka                 | 4,60          |
| 3  | kuchnia                  | 10,90         |
| 4  | pokój dzienny z jadalnią | 29,50         |
| 5  | hall                     | 11,05         |
| 6  | pokój                    | 11,15         |
| 7  | garderoba                | 3,80          |
| 8  | pokój                    | 9,55          |
| 9  | łazienka                 | 5,80          |
| 10 | pokój                    | 10,70         |
| 11 | kotłownia                | 6,70          |
|    | <b>razem</b>             | <b>108,75</b> |
| 12 | garaż                    | 25,00         |





# RZUT PARTERU

[m<sup>2</sup>]

|    |                          |               |
|----|--------------------------|---------------|
| 1  | przedsionek              | 5,00          |
| 2  | spiżarka                 | 4,60          |
| 3  | kuchnia                  | 10,90         |
| 4  | pokój dzienny z jadalnią | 29,50         |
| 5  | hall                     | 11,05         |
| 6  | pokój                    | 11,15         |
| 7  | garderoba                | 3,80          |
| 8  | pokój                    | 9,55          |
| 9  | łazienka                 | 5,80          |
| 10 | pokój                    | 10,70         |
| 11 | kotłownia                | 6,70          |
| 0  | <b>razem</b>             | <b>108,75</b> |
| 12 | garaż                    | 25,00         |