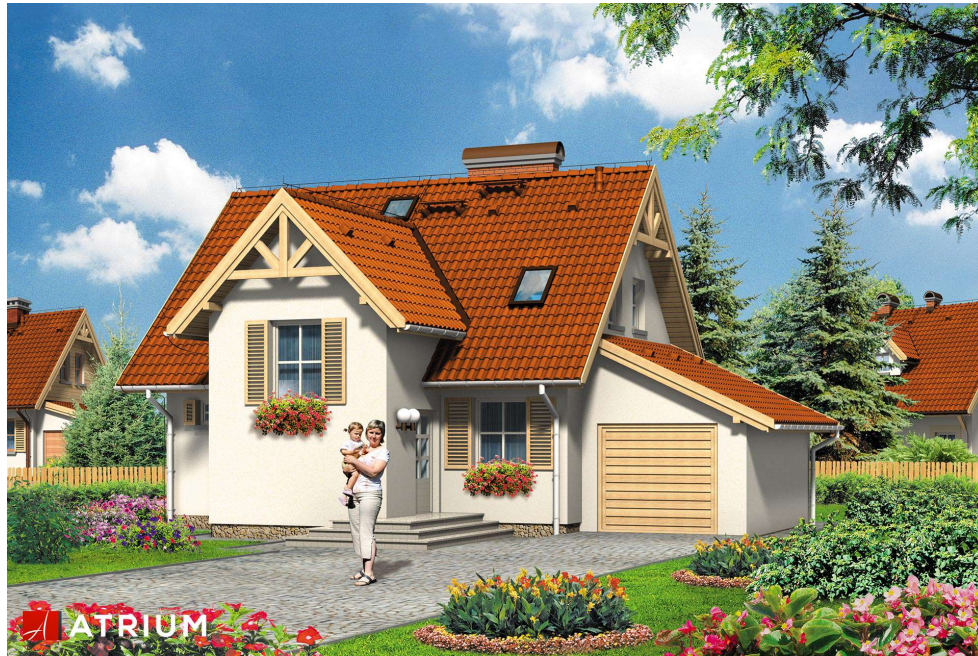




# Vella

## 101,95 m<sup>2</sup>

plus garaż 17,35 m<sup>2</sup>

Dom dwulokalowy, parterowy z poddaszem użytkowym i garażem

min. wymiary działki 19,85 x 18,2 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 82,75 m <sup>2</sup>  |
| pow. całkowita       | 185,70 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 0,00 m <sup>2</sup>   |
| kubatura brutto      | 0,00 m <sup>3</sup>   |
| wysokość budynku     | 7,96 m                |
| kąt nachylenia dachu | 45°                   |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |

### TECHNOLOGIA

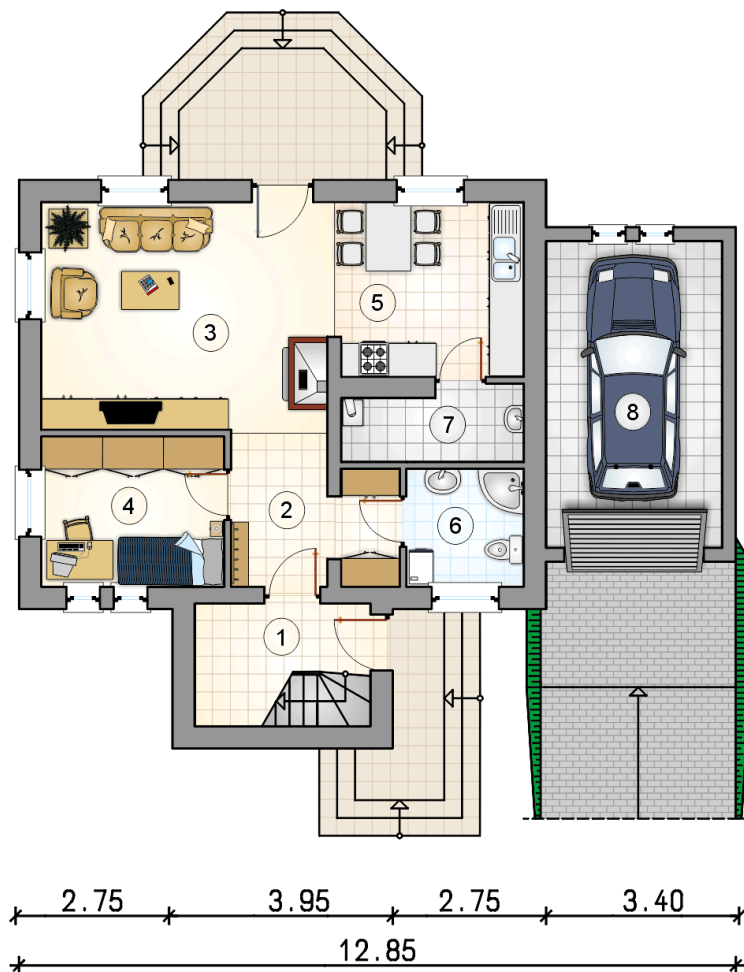
Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### KOSZTY BUDOWY

|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 244 049 zł |
| roboty wykończeniowe | 234 535 zł |
| instalacje           | 105 126 zł |
| koszt budowy         | 583 710 zł |

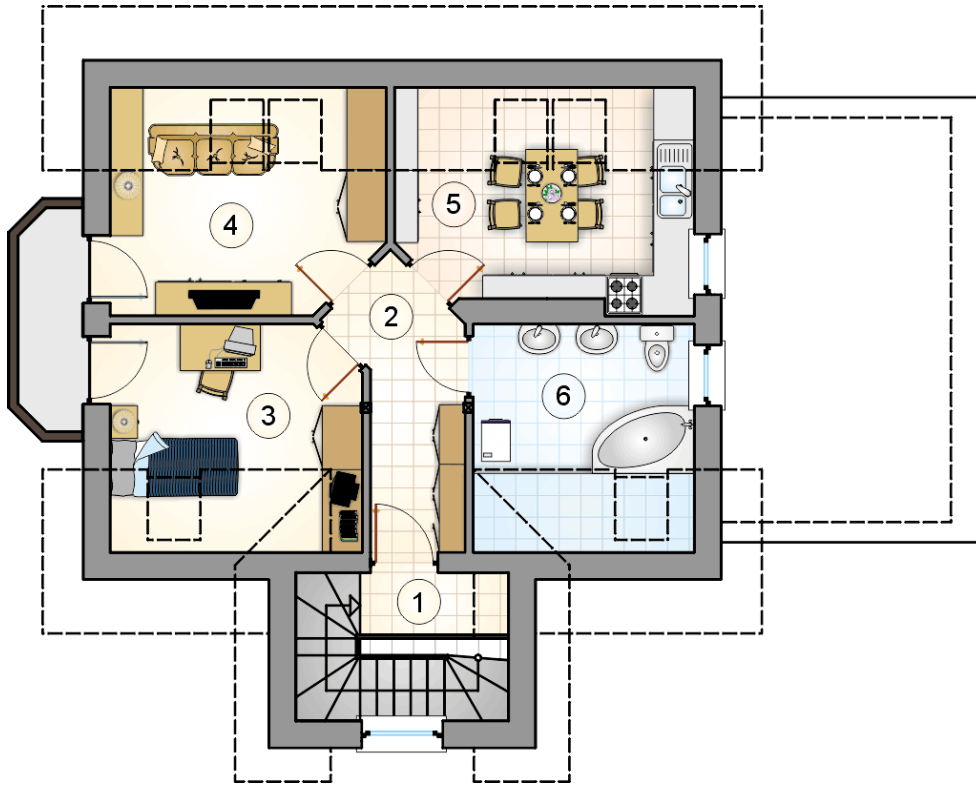
Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



0.85  
6.00  
0.85

### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|   |                           |              |
|---|---------------------------|--------------|
| 1 | przedsiónek z komunikacją | 4,20         |
| 2 | hall                      | 7,35         |
| 3 | pokój dzienny             | 21,20        |
| 4 | pokój                     | 8,85         |
| 5 | kuchnia                   | 10,60        |
| 6 | łazienka                  | 4,45         |
| 7 | kotłownia                 | 4,15         |
|   | <b>razem</b>              | <b>60,80</b> |
| 8 | garaż                     | 17,35        |



| RZUT PODDASZA |                           | [m <sup>2</sup> ] |
|---------------|---------------------------|-------------------|
| 1             | przedsionek z komunikacją | 1,70              |
| 2             | hall                      | 6,05              |
| 3             | pokój                     | 8,55              |
| 4             | pokój                     | 8,55              |
| 5             | kuchnia                   | 8,80              |
| 6             | łazienka                  | 7,50              |
| <b>razem</b>  |                           | <b>41,15</b>      |