



# Solaris

## 158,65 m<sup>2</sup>

Piętrowy, nowoczesny dom z dwuspadowym dachem, zadaszonym tarasem na piętrze, idealny na wąskie działki

min. wymiary działki 15,2 x 23,2 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 87,10 m <sup>2</sup>  |
| pow. całkowita       | 218,90 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 109,45 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 773,40 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 8,41 m                |
| kąt nachylenia dachu | 30°                   |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |
| pow. dachu           | 158,00 m <sup>2</sup> |

### TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 25 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrażymy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

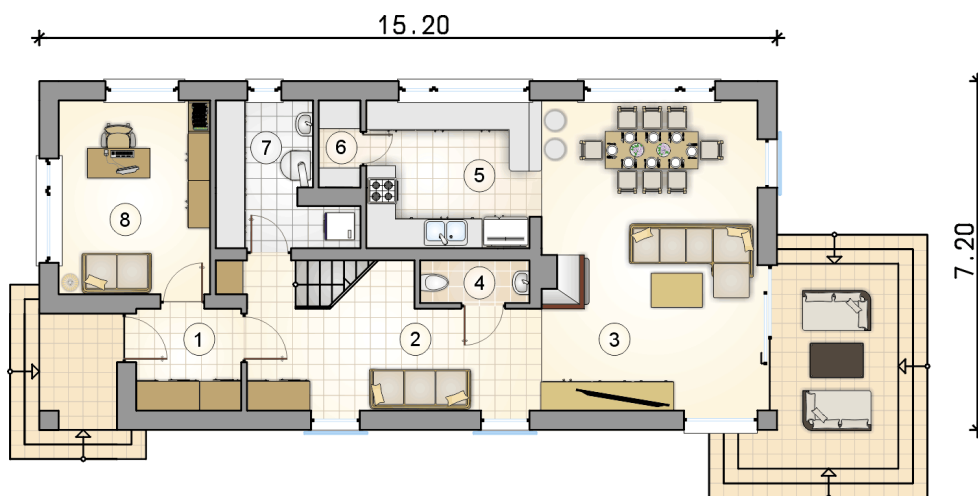
### KOSZTY BUDOWY

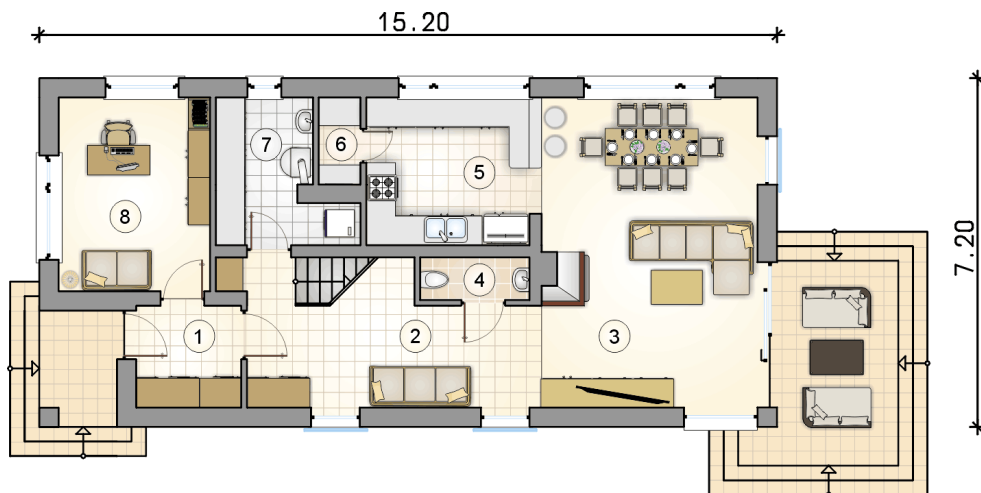
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 351 557 zł |
| roboty wykończeniowe | 337 852 zł |
| instalacje           | 151 436 zł |
| koszt budowy         | 840 845 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|              |                          |              |
|--------------|--------------------------|--------------|
| 1            | przedsiónek              | 4,45         |
| 2            | hall z komunikacją       | 17,90        |
| 3            | pokój dzienny z jadalnią | 28,60        |
| 4            | w.c.                     | 1,60         |
| 5            | kuchnia                  | 10,05        |
| 6            | spiżarka                 | 1,50         |
| 7            | kotłownia                | 6,65         |
| 8            | pokój                    | 12,25        |
| <b>razem</b> |                          | <b>83,00</b> |

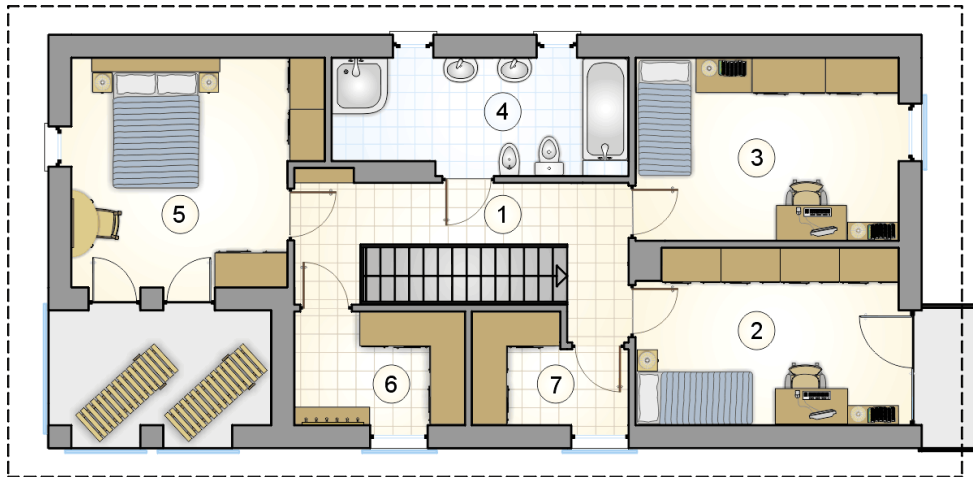




# RZUT PARTERU PROJEKTU SOLARIS

[m<sup>2</sup>]

|   |                          |              |
|---|--------------------------|--------------|
| 1 | przedsionek              | 4,45         |
| 2 | hall z komunikacją       | 17,90        |
| 3 | pokój dzienny z jadalnią | 28,60        |
| 4 | w.c.                     | 1,60         |
| 5 | kuchnia                  | 10,05        |
| 6 | spiżarka                 | 1,50         |
| 7 | kotłownia                | 6,65         |
| 8 | pokój                    | 12,25        |
| 0 | <b>razem</b>             | <b>83,00</b> |



RZUT PIĘTRA  
PROJEKTU SOLARIS

[m<sup>2</sup>]

|   |                    |              |
|---|--------------------|--------------|
| 1 | hall z komunikacją | 11,45        |
| 2 | pokój              | 13,70        |
| 3 | pokój              | 14,35        |
| 4 | łazienka           | 9,95         |
| 5 | pokój              | 16,00        |
| 6 | garderoba          | 5,70         |
| 7 | garderoba          | 4,50         |
| 0 | <b>razem</b>       | <b>75,65</b> |