



Sezam 131,4 m²

Parterowy dom z klasycznym dwuspadowym dachem, oryginalną pergolą wejściową i tarasem ulokowanym w narożnym podcieniu

min. wymiary działki 21,29 x 24,34 m

pow. netto parteru	155,20 m ²
pow. całkowita	196,20 m ²
pow. zabudowy	196,20 m ²
kubatura brutto	998,70 m ³
wysokość budynku	7,03 m
kąt nachylenia dachu	25°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	254,00 m ²

TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 25 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika + cegła klinkierowa. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

KOSZTY BUDOWY

stan surowy	298 137 zł
roboty wykończeniowe	272 857 zł
instalacje	125 425 zł
koszt budowy	696 420 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl

RZUT PARTERU [m²]

1	przedsiónek	4,35
2	hall	11,80
3	kotłownia	4,05
4	w.c.	1,90
5	kuchnia	10,75
6	pokój dzienny z jadalnią	39,05
7	pokój	13,80
8	łazienka	5,55
9	łazienka	10,40
10	pokój	13,90
11	pokój	15,85
	razem	131,40

13.29
5.40 7.89

