



Porto Duo

114,2 m²

plus garaż 24,25 m²

Dom bliźniaczy, parterowy z poddaszem użytkowym i garażem w segmencie, przestronnym, niezadaszonym tarasem

min. wymiary działki 34,35 x 19,24 m

pow. netto parteru	93,55 m ²
pow. całkowita	205,05 m ²
pow. zabudowy	122,90 m ²
kubatura brutto	701,70 m ³
wysokość budynku	8,47 m
kąt nachylenia dachu	40°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	185,00 m ²

TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

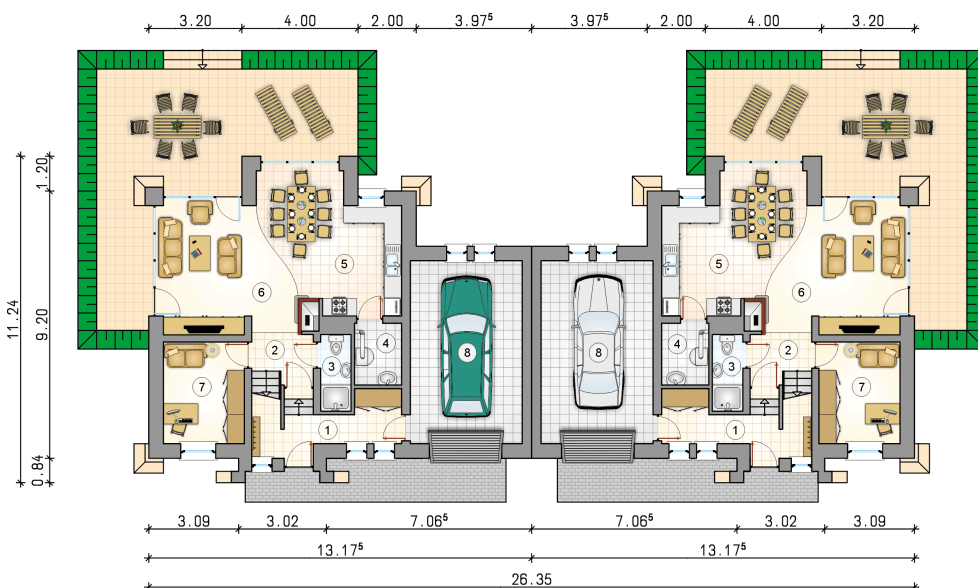
KOSZTY BUDOWY

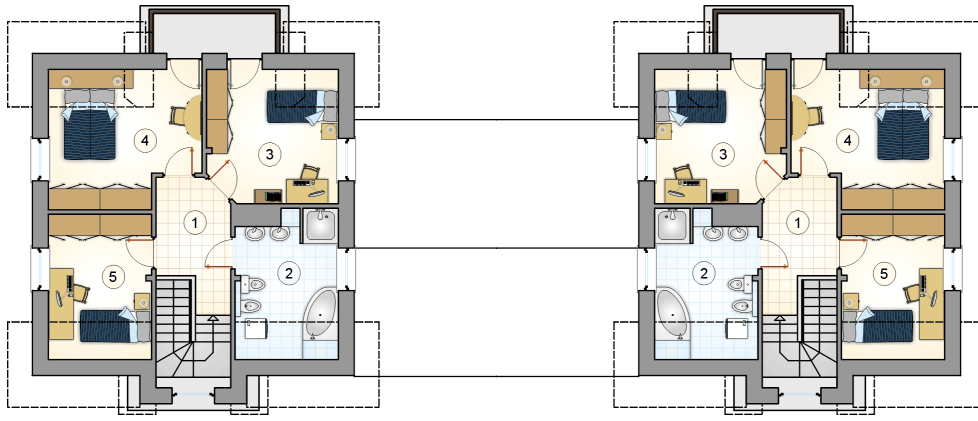
stan surowy	278 407 zł
roboty wykończeniowe	267 553 zł
instalacje	119 926 zł
koszt budowy	665 885 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl

RZUT PARTERU [m²]

1	przedsiónek	6,90
2	hall z komunikacją	3,20
3	łazienka	2,75
4	kotłownia	3,45
5	kuchnia	9,40
6	pokój dzienny z jadalnią	28,55
7	pokój	9,75
	razem	64,00
8	garaż	24,25





RZUT PODDASZA

[m²]

1	hall z komunikacją	6,70
2	łazienka	9,10
3	pokój	12,15
4	pokój	13,00
5	pokój	9,25
	razem	50,20