



Piotruś Pan

72,95 m<sup>2</sup>

plus garaż 18,90 m<sup>2</sup>

Parterowy dom z poddaszem użytkowym i z garażem

min. wymiary działki 17,6 x 17,2 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 69,65 m <sup>2</sup>  |
| pow. całkowita       | 146,60 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 84,95 m <sup>2</sup>  |
| kubatura brutto      | 428,45 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 7,37 m                |
| kąt nachylenia dachu | 45°                   |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |
| pow. dachu           | 161,00 m <sup>2</sup> |

#### TECHNOLOGIA

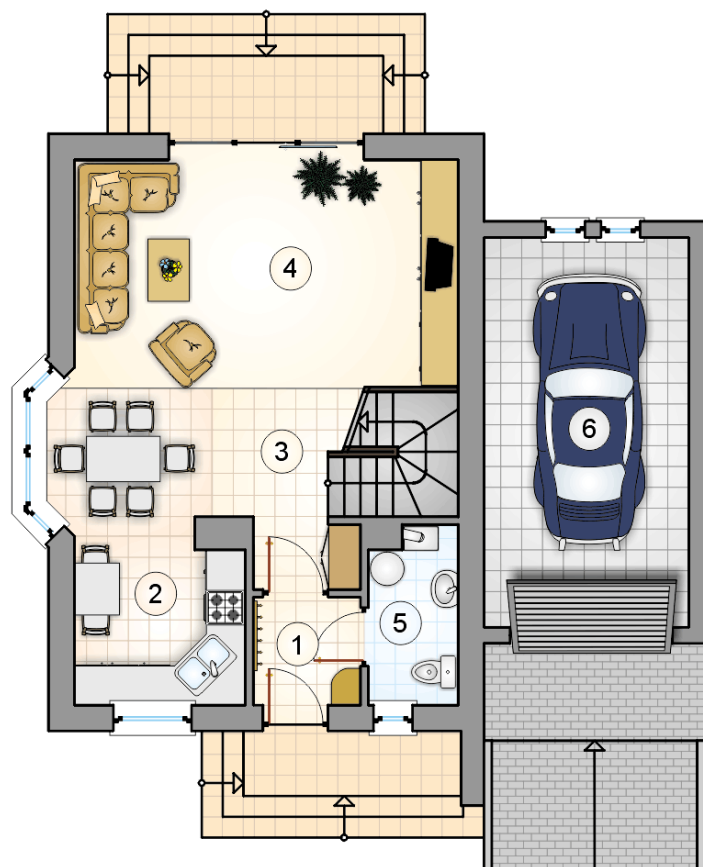
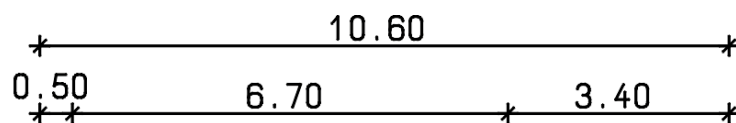
Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

#### KOSZTY BUDOWY

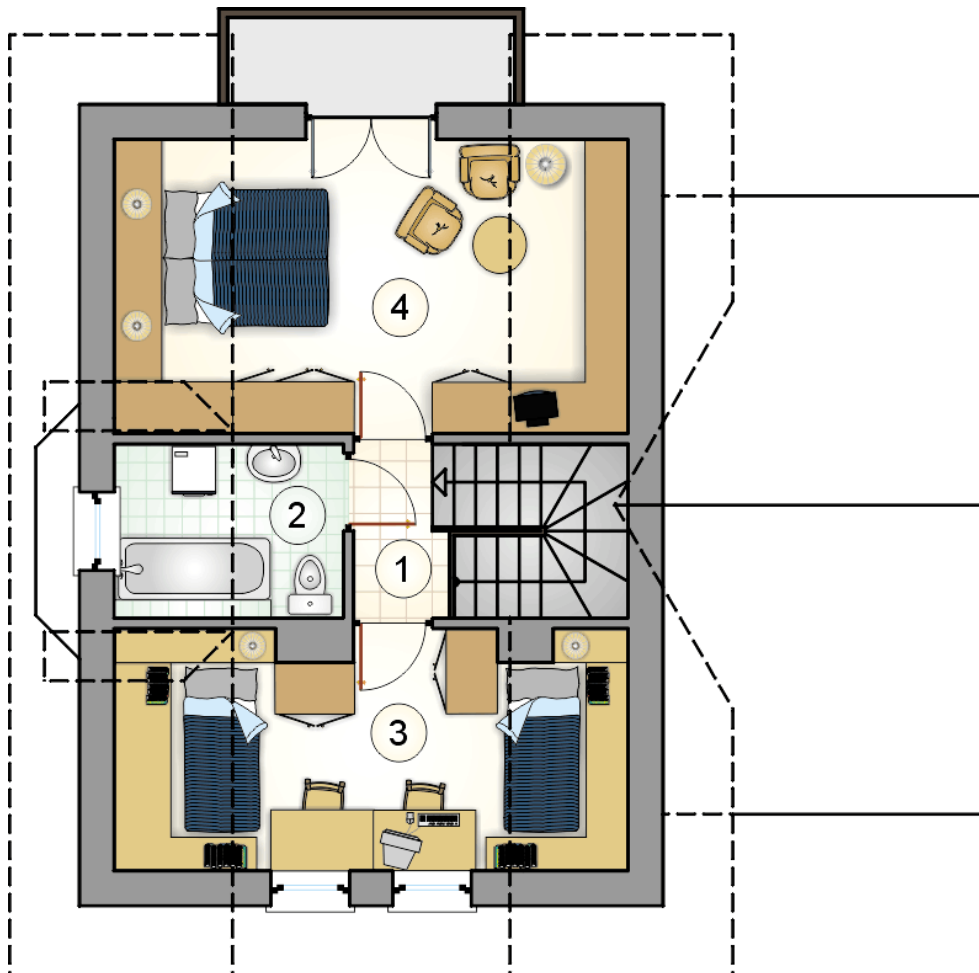
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 181 407 zł |
| roboty wykończeniowe | 174 335 zł |
| instalacje           | 78 143 zł  |
| koszt budowy         | 433 885 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



#### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|   |                          |              |
|---|--------------------------|--------------|
| 1 | przedsiónek              | 2,75         |
| 2 | kuchnia                  | 6,65         |
| 3 | hall z komunikacją       | 4,95         |
| 4 | pokój dzienny z jadalnią | 27,75        |
| 5 | w.c. z piecem c.o.       | 3,65         |
|   | <b>razem</b>             | <b>45,75</b> |
| 6 | garaż                    | 18,90        |



# RZUT PODDASZA

[m<sup>2</sup>]

|   |                  |              |
|---|------------------|--------------|
| 1 | hall ze schodami | 2,05         |
| 2 | łazienka         | 4,75         |
| 3 | pokój            | 8,95         |
| 4 | pokój            | 11,45        |
|   | <b>razem</b>     | <b>27,20</b> |