



# Ostoją VI

## 125,25 m<sup>2</sup>

plus garaż 37,05 m<sup>2</sup>

Dom parterowy z kotłownią na paliwo stałe, odkrytym narożnym tarasem oraz 2-stanowiskowym garażem

min. wymiary działki 21,05 x 27,8 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 177,90 m <sup>2</sup> |
| pow. całkowita       | 214,50 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 214,50 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 951,00 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 5,48 m                |
| kąt nachylenia dachu | 22°                   |
| rodzaj stropu        | lekki                 |
| pow. dachu           | 299,00 m <sup>2</sup> |

ATRIUM



### TECHNOLOGIA

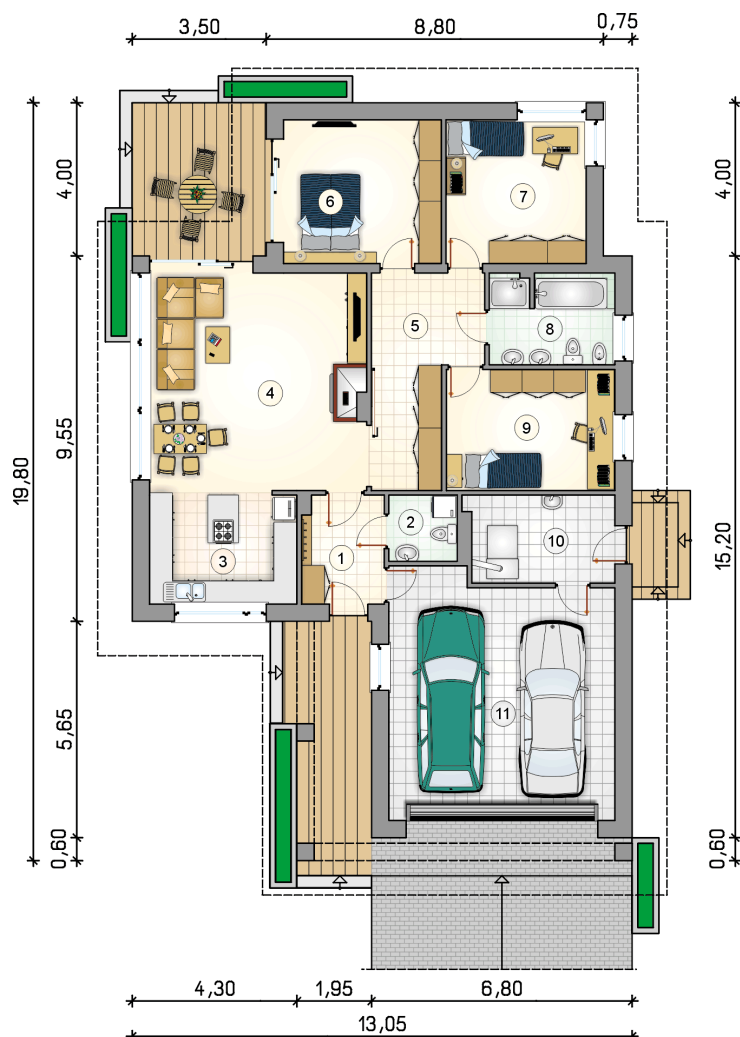
Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### KOSZTY BUDOWY

|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 276 182 zł |
| roboty wykończeniowe | 252 764 zł |
| instalacje           | 116 189 zł |
| koszt budowy         | 645 135 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|              |                          |               |
|--------------|--------------------------|---------------|
| 1            | przedsiónek              | 6,00          |
| 2            | w.c.                     | 3,10          |
| 3            | kuchnia                  | 11,45         |
| 4            | pokój dzienny z jadalnią | 32,00         |
| 5            | hall                     | 13,15         |
| 6            | pokój                    | 15,45         |
| 7            | pokój                    | 13,75         |
| 8            | łazienka                 | 7,75          |
| 9            | pokój                    | 13,90         |
| 10           | kotłownia                | 8,70          |
| <b>razem</b> |                          | <b>125,25</b> |
| 11           | garaż                    | 37,05         |