



# Neptun 104,4 m<sup>2</sup>

Dom parterowy na wąską działkę z wjazdem od południa, z ażurową pergolą i tarasem

min. wymiary działki 15,95 x 27,45 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 104,40 m <sup>2</sup> |
| pow. całkowita       | 130,20 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 131,50 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 472,00 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 5,62 m                |
| kąt nachylenia dachu | 30°                   |
| rodzaj stropu        | lekki                 |
| pow. dachu           | 184,80 m <sup>2</sup> |

## TECHNOLOGIA

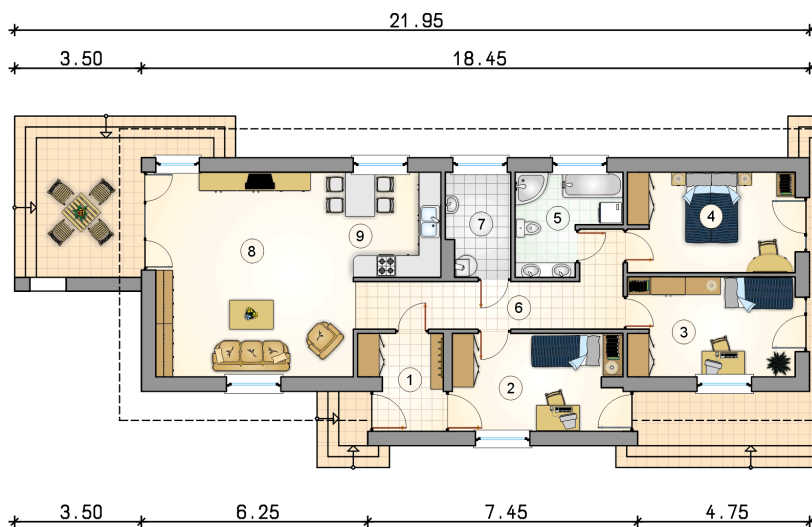
Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrażymy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

## KOSZTY BUDOWY

|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 201 121 zł |
| roboty wykończeniowe | 184 068 zł |
| instalacje           | 84 611 zł  |
| koszt budowy         | 469 800 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



## RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|              |             |               |
|--------------|-------------|---------------|
| 1            | przedsionek | 5,35          |
| 2            | pokój       | 12,55         |
| 3            | pokój       | 12,70         |
| 4            | pokój       | 12,75         |
| 5            | łazienka    | 6,75          |
| 6            | hall        | 11,50         |
| 7            | kotłownia   | 5,00          |
| 8            | pokój       | 30,80         |
| 9            | kuchnia     | 7,00          |
| <b>razem</b> |             | <b>104,40</b> |