



## Neo IV 89 m<sup>2</sup>

Parterowy dom z możliwością adaptacji poddasza, z klasycznym dwuspadowym dachem, przestronny zadaszony taras, energooszczędny

min. wymiary działki 21,05 x 18,79 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 103,60 m <sup>2</sup> |
| pow. całkowita       | 252,45 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 131,05 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 679,30 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 7,09 m                |
| kąt nachylenia dachu | 32°                   |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |
| pow. dachu           | 220,00 m <sup>2</sup> |



### TECHNOLOGIA

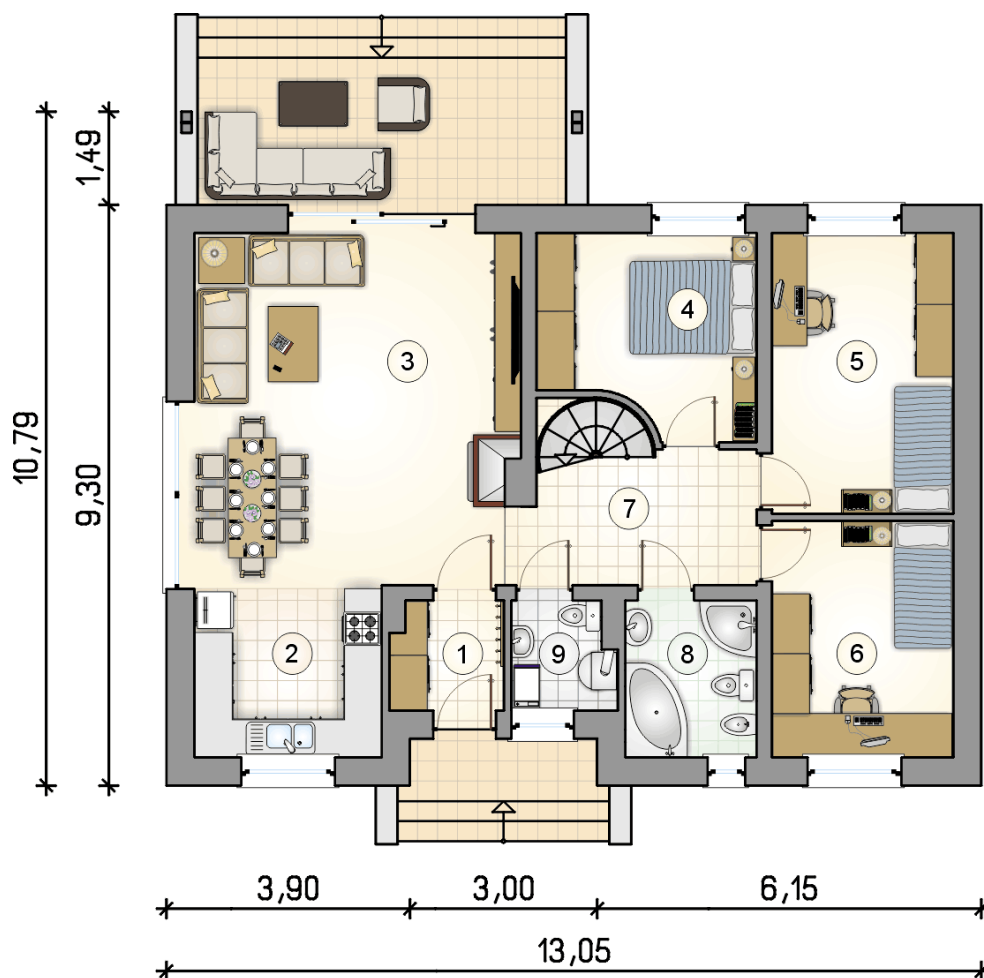
Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### KOSZTY BUDOWY

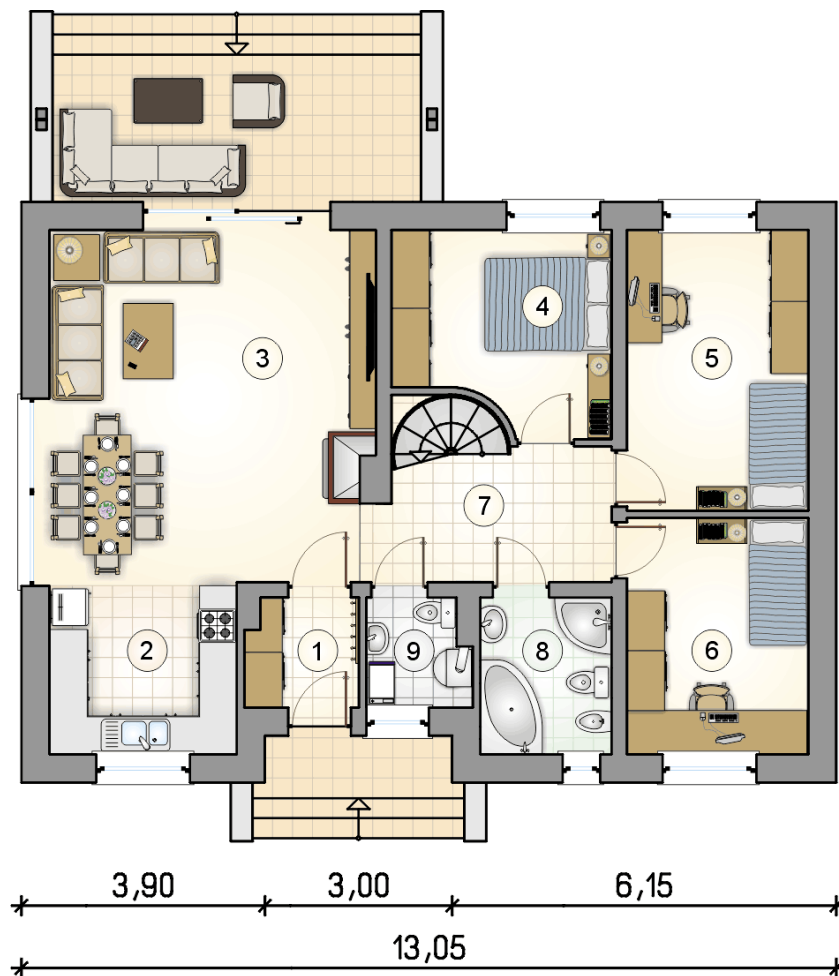
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 253 307 zł |
| roboty wykończeniowe | 231 828 zł |
| instalacje           | 106 565 zł |
| koszt budowy         | 591 700 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|              |                          |              |
|--------------|--------------------------|--------------|
| 1            | przedśionek              | 3,00         |
| 2            | kuchnia                  | 8,20         |
| 3            | pokój dzienny z jadalnią | 29,15        |
| 4            | pokój                    | 10,15        |
| 5            | pokój                    | 12,80        |
| 6            | pokój                    | 10,80        |
| 7            | hall z komunikacją       | 7,05         |
| 8            | łazienka                 | 5,15         |
| 9            | w.c. z piecem c.o.       | 2,70         |
| <b>razem</b> |                          | <b>89,00</b> |



# RZUT PARTERU

[m<sup>2</sup>]

|   |                          |              |
|---|--------------------------|--------------|
| 1 | przedsionek              | 3,00         |
| 2 | kuchnia                  | 8,20         |
| 3 | pokój dzienny z jadalnią | 29,15        |
| 4 | pokój                    | 10,15        |
| 5 | pokój                    | 12,80        |
| 6 | pokój                    | 10,80        |
| 7 | hall z komunikacją       | 7,05         |
| 8 | łazienka                 | 5,15         |
| 9 | w.c. z piecem c.o.       | 2,70         |
| 0 | <b>razem</b>             | <b>89,00</b> |

# RZUT PODDASZA

[m<sup>2</sup>]

|   |                     |              |
|---|---------------------|--------------|
| 1 | hall z komunikacją  | 9,30         |
| 2 | strych do adaptacji | 22,55        |
| 3 | strych do adaptacji | 16,15        |
| 0 | <b>razem</b>        | <b>48,00</b> |

