



# Muna V

## 149,35 m<sup>2</sup>

plus piwnica 54,30 m<sup>2</sup>  
plus garaż 57,65 m<sup>2</sup>

Nowoczesny podpiwniczony dom z poddaszem użytkowym, z garażem dwustanowiskowym, idealny na działkę ze spadkiem, z rekuperacją

min. wymiary działki 24,15 x 17,2 m

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| pow. netto parteru   | 117,55 m <sup>2</sup>   |
| pow. całkowita       | 445,75 m <sup>2</sup>   |
| pow. zabudowy        | 151,80 m <sup>2</sup>   |
| kubatura brutto      | 1 241,90 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 9,79 m                  |
| kąt nachylenia dachu | 35°                     |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy            |
| pow. dachu           | 181,40 m <sup>2</sup>   |



### TECHNOLOGIA

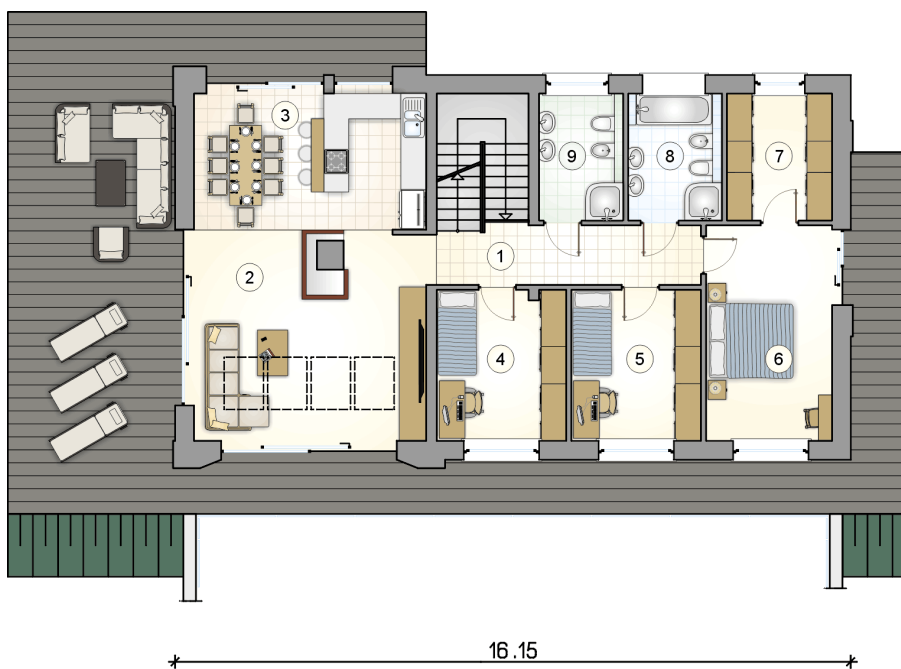
Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 25 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: blacha tytanowo-cynkowa. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### KOSZTY BUDOWY

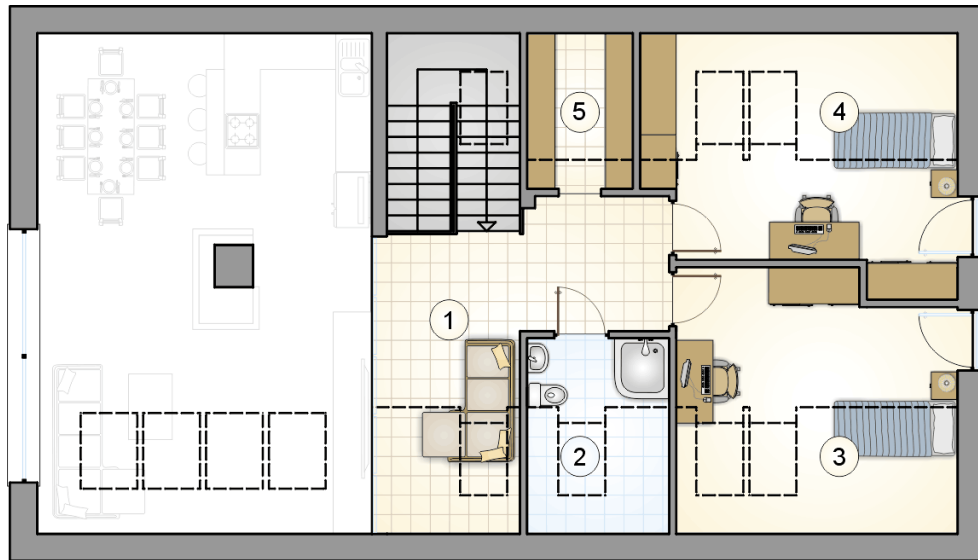
|                      |              |
|----------------------|--------------|
| stan surowy          | 482 251 zł   |
| roboty wykończeniowe | 406 929 zł   |
| instalacje           | 182 250 zł   |
| koszt budowy         | 1 071 430 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

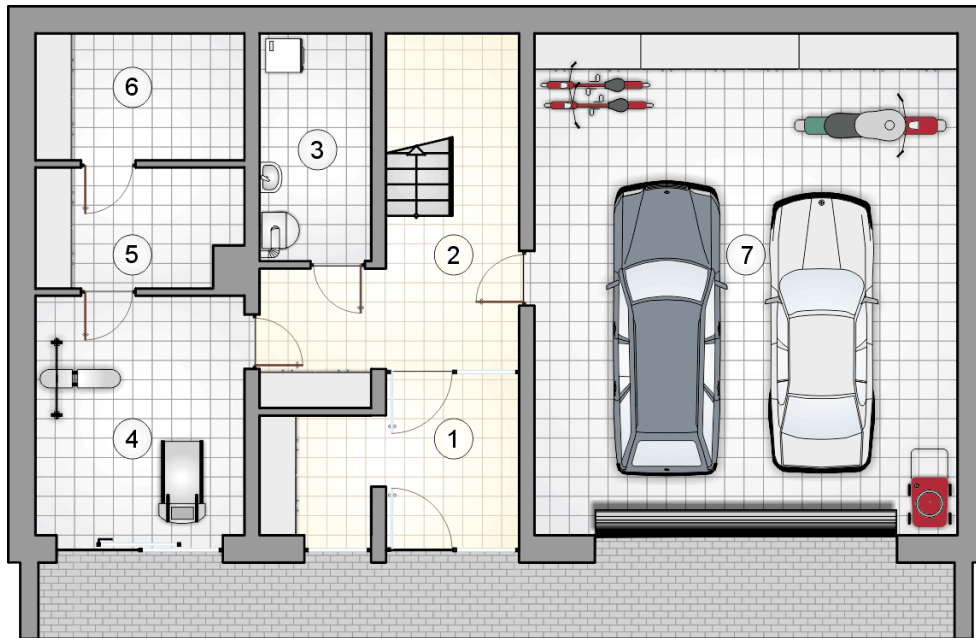
|              |                    |               |
|--------------|--------------------|---------------|
| 1            | hall z komunikacją | 9,10          |
| 2            | pokój dzienny      | 27,25         |
| 3            | kuchnia z jadalnią | 17,80         |
| 4            | pokój              | 11,00         |
| 5            | pokój              | 11,00         |
| 6            | pokój              | 15,25         |
| 7            | garderoba          | 7,45          |
| 8            | łazienka           | 6,65          |
| 9            | łazienka           | 5,95          |
| <b>razem</b> |                    | <b>111,45</b> |



# RZUT PODDASZA

[m<sup>2</sup>]

|   |                    |              |
|---|--------------------|--------------|
| 1 | hall z komunikacją | 12,90        |
| 2 | łazienka           | 3,10         |
| 3 | pokój              | 11,65        |
| 4 | pokój              | 9,00         |
| 5 | garderoba          | 1,25         |
| 0 | <b>razem</b>       | <b>37,90</b> |



| RZUT PIWNIC |                           | [m <sup>2</sup> ] |
|-------------|---------------------------|-------------------|
| 1           | przedśionek z garderobą   | 9,50              |
| 2           | hall z komunikacją        | 11,05             |
| 3           | kotłownia                 | 6,75              |
| 4           | pomieszczenie gospodarcze | 13,50             |
| 5           | pomieszczenie gospodarcze | 6,40              |
| 6           | pomieszczenie gospodarcze | 7,10              |
| 0           | <b>razem</b>              | 54,30             |
| 7           | garaż                     | 57,65             |