



Miami

253,4 m²

plus garaż 42,00 m²

Rozległy parterowy dom z dwoma niezależnymi lokalami, przestronnym tarasem oraz garażem 2-stanowiskowym

min. wymiary działki 40,25 x 32,95 m

pow. netto parteru	295,40 m ²
pow. całkowita	412,85 m ²
pow. zabudowy	413,15 m ²
kubatura brutto	2 011,00 m ³
wysokość budynku	6,83 m
kąt nachylenia dachu	30°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	595,00 m ²



TECHNOLOGIA

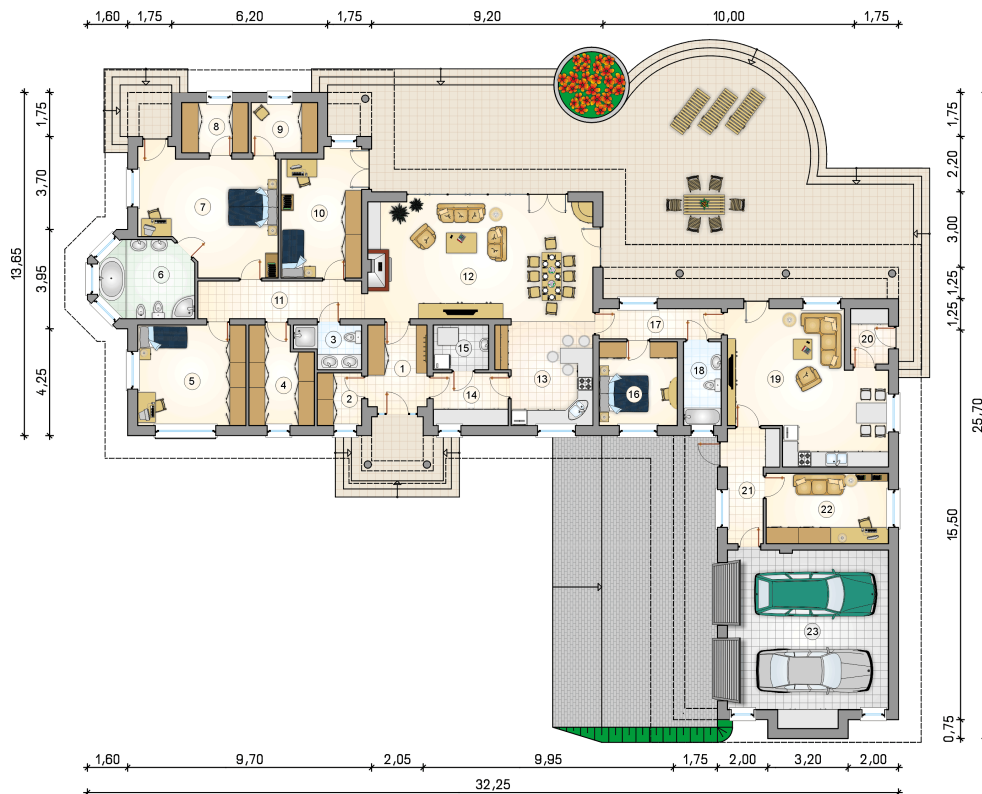
Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

KOSZTY BUDOWY

stan surowy	619 897 zł
roboty wykończeniowe	567 334 zł
instalacje	260 788 zł
koszt budowy	1 448 020 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl



RZUT PARTERU [m²]

1	przedsiónek	7,45
2	garderoba	3,60
3	łazienka	3,90
4	garderoba	9,20
5	pokój	16,95
6	łazienka	10,70
7	pokój	23,40
8	garderoba	5,15
9	garderoba	5,15
10	pokój	15,65
11	komunikacja	9,80
12	pokój dzienny	41,15
13	kuchnia z jadalnią	14,80
14	spiżarka	6,10
15	pomieszczenie techniczne	3,80
16	pokój	10,15
17	komunikacja	5,65
18	łazienka	4,85
19	pokój z kuchnią	32,05
20	przedsiónek	3,20
21	przedsiónek	7,30
22	pokój	13,40
23	razem	253,40
23	garaż	42,00