



# Markus III

126,2 m<sup>2</sup>

plus garaż 23,50 m<sup>2</sup>

Dom z poddaszem i z garażem, przykryty dwuspadowym dachem

min. wymiary działki

20,79 x 19,34 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 97,35 m <sup>2</sup>  |
| pow. całkowita       | 218,05 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 127,05 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 793,80 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 8,38 m                |
| kąt nachylenia dachu | 35°                   |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |
| pow. dachu           | 221,00 m <sup>2</sup> |

## TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

## KOSZTY BUDOWY

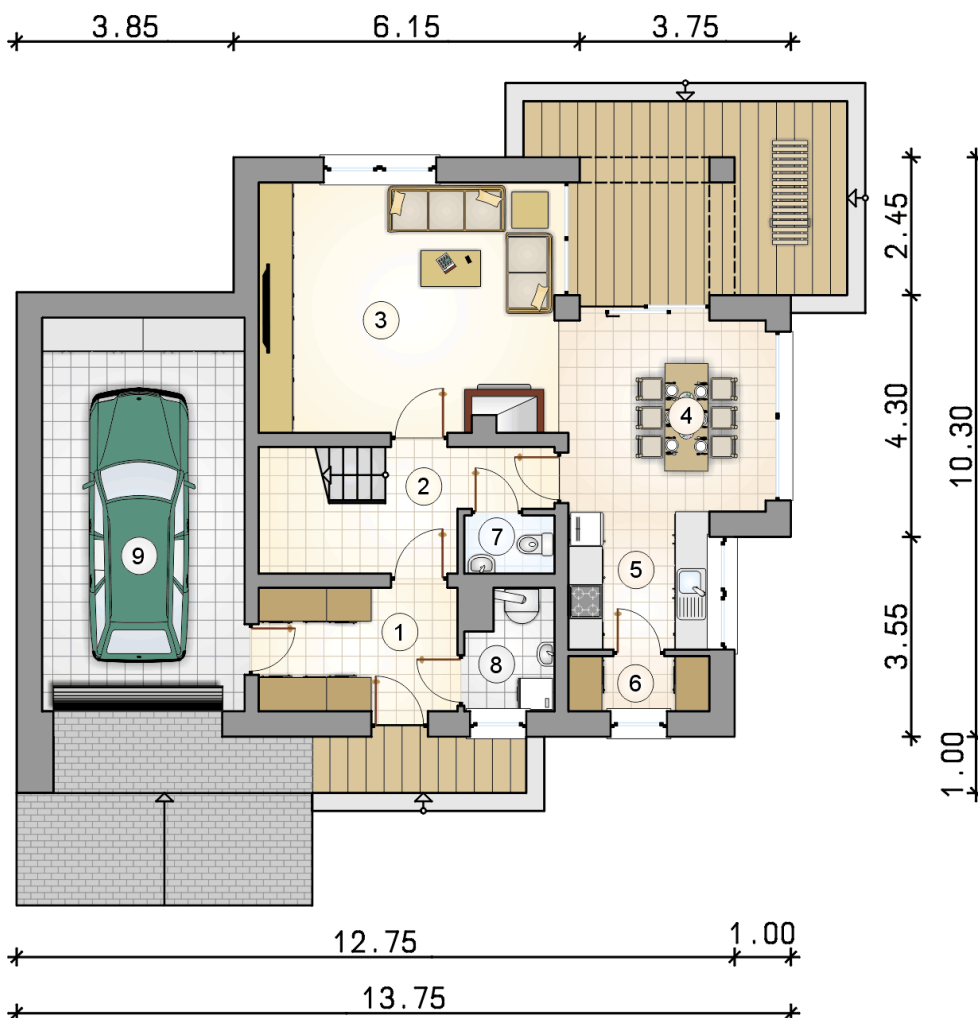
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 304 214 zł |
| roboty wykończeniowe | 292 354 zł |
| instalacje           | 131 043 zł |
| koszt budowy         | 727 610 zł |

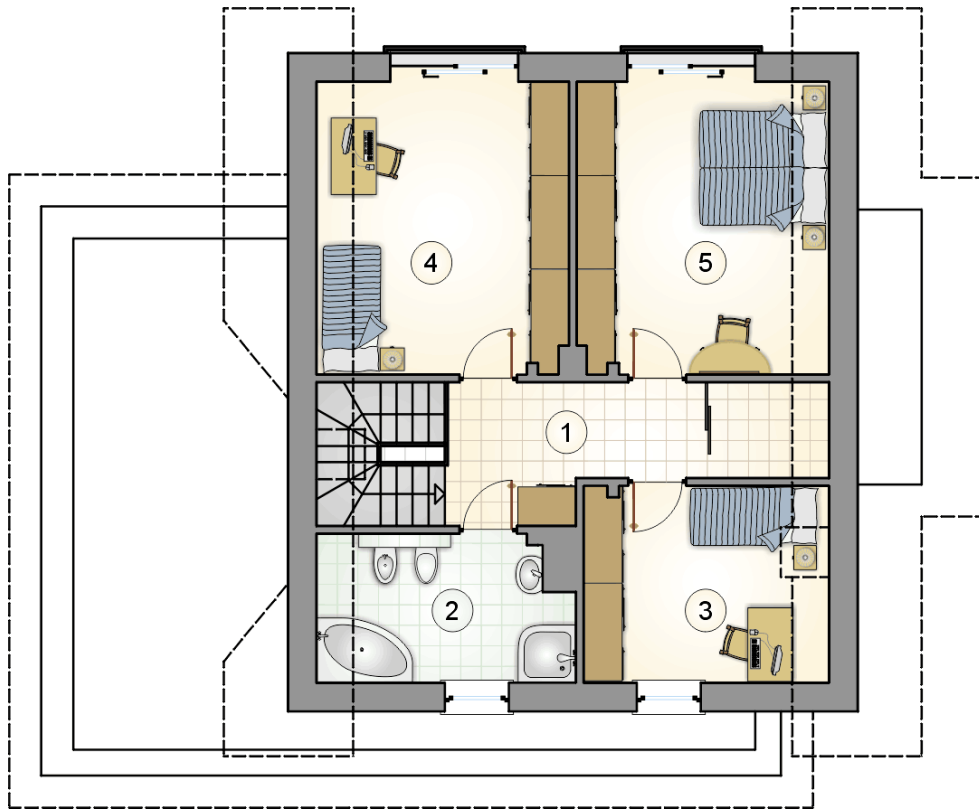
Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

## RZUT PARTERU

[m<sup>2</sup>]

|   |                    |       |
|---|--------------------|-------|
| 1 | przedsiónek        | 7,60  |
| 2 | hall z komunikacją | 9,00  |
| 3 | pokój dzienny      | 23,20 |
| 4 | jadalnia           | 12,00 |
| 5 | kuchnia            | 6,05  |
| 6 | spiżarka           | 2,35  |
| 7 | w.c.               | 1,55  |
| 8 | kotłownia          | 3,00  |
| 9 | <b>razem</b>       | 64,75 |
|   | garaż              | 23,50 |





# RZUT PODDASZA

[m<sup>2</sup>]

- 1 hall z komunikacją
- 2 łazienka
- 3 pokój
- 4 pokój
- 5 pokój
- razem**

12,00  
7,80  
10,25  
15,70  
15,70  
61,45