



Marin Smart III

84,1 m²

plus piwnica 10,50 m²
plus garaż 37,80 m²

Nowoczesny dom parterowy z garażem w piwnicy, ze strychem do adaptacji, z rekuperacją

min. wymiary działki 21,08 x 15,68 m

pow. netto parteru	74,95 m ²
pow. całkowita	318,65 m ²
pow. zabudowy	100,45 m ²
kubatura brutto	763,30 m ³
wysokość budynku	10,08 m
kąt nachylenia dachu	40°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	132,00 m ²



TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 25 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: blacha tytanowo-cynkowa. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

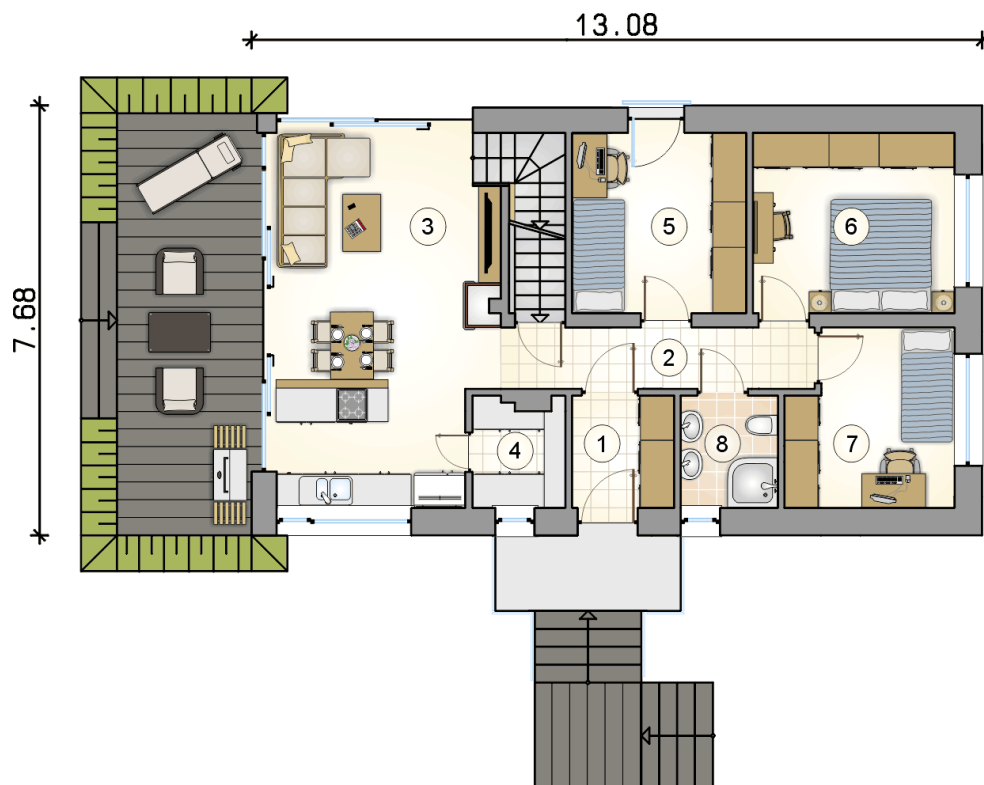
KOSZTY BUDOWY

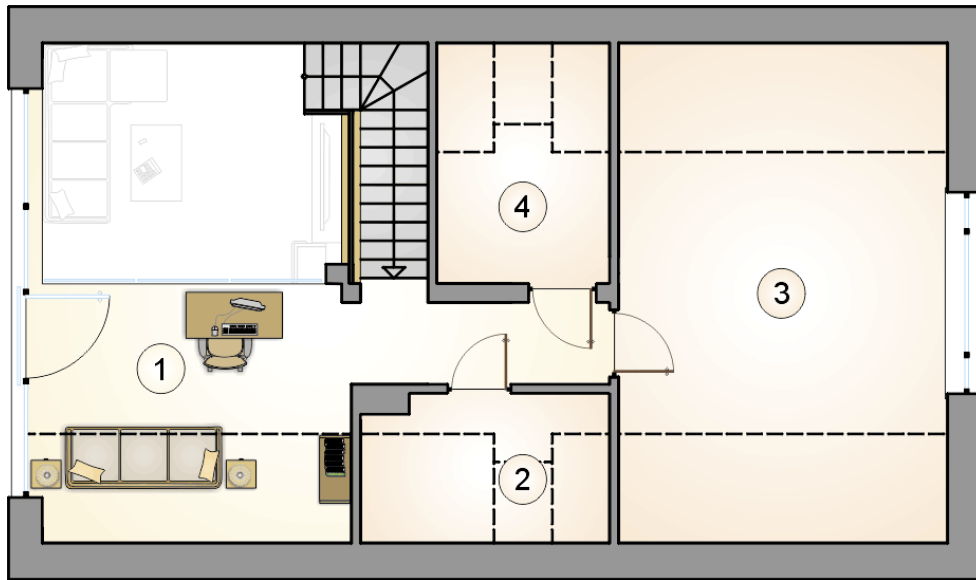
stan surowy	281 866 zł
roboty wykończeniowe	237 842 zł
instalacje	106 522 zł
koszt budowy	626 230 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl

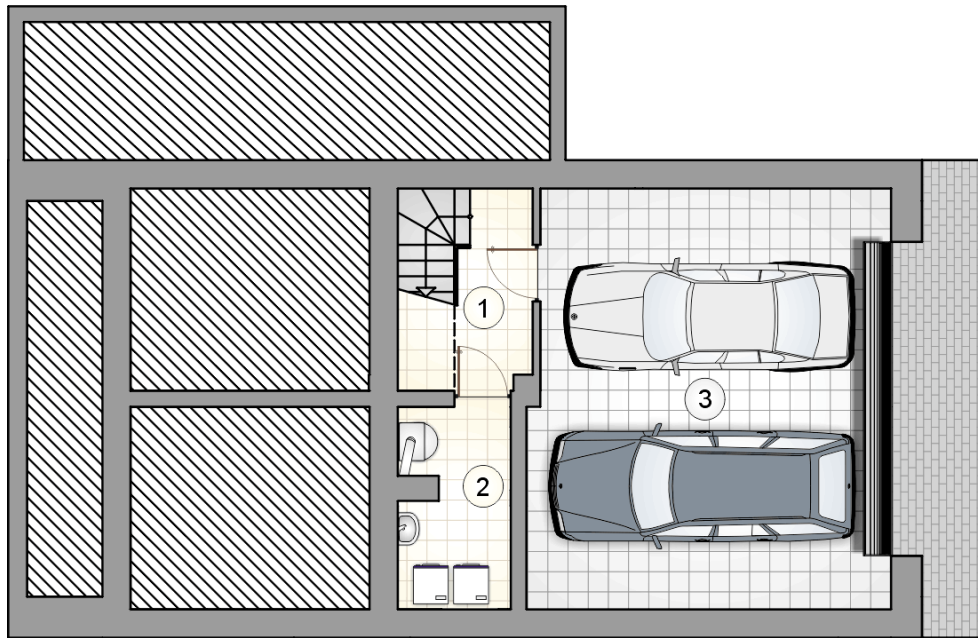
RZUT PARTERU [m²]

1	przedsiónek	3,55
2	hall z komunikacją	7,50
3	pokój dzienny z kuchnią i jadalnią	24,00
4	spiżarka	2,90
5	pokój	9,80
6	pokój	11,40
7	pokój	8,80
8	łazienka	3,35
razem		71,30





RZUT PODDASZA		[m ²]
1	antresola z komunikacją	12,80
0	razem	12,80
2	strych	1,90
3	strych	17,70
4	strych	4,30
0	razem strychy	23,90
0	poddasze + strychy do adaptacji	0,00
0	łącznie	36,70



RZUT PIWNIC

[m²]

1	komunikacja	5,00
2	kotłownia z pralnią	5,50
0	razem	10,50
3	garaż	37,80