



Marek i Wacek II

150,8 m²

plus piwnica 97,40 m²
plus garaż 22,65 m²

Dom bliźniaczy, 4-lokalowy, parterowy, z poddaszem użytkowym i lukarnami, z 2-stanowiskowym garażem w segmencie - w podpiwniczeniu, dom na skarpie

min. wymiary działki 28,75 x 20,3 m

pow. netto parteru	85,05 m ²
pow. całkowita	334,00 m ²
pow. zabudowy	128,85 m ²
kubatura brutto	1 041,05 m ³
wysokość budynku	9,04 m
kąt nachylenia dachu	42°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	197,00 m ²

TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas, blacha tytanowo-cynkowa (lukarny). Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

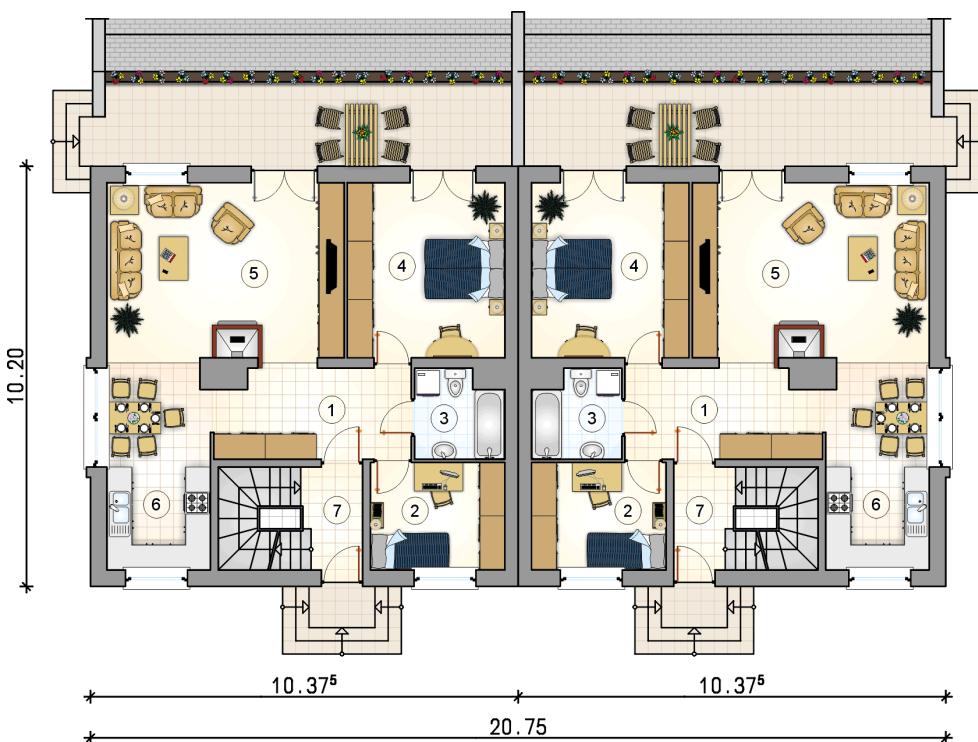
KOSZTY BUDOWY

stan surowy	494 824 zł
roboty wykończeniowe	417 539 zł
instalacje	187 002 zł
koszt budowy	1 099 365 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl

RZUT PARTERU [m²]

1	hall	10,40
2	pokój	8,50
3	łazienka	4,45
4	pokój	16,25
5	pokój dzienny	24,90
6	kuchnia z jadalnią	12,45
	razem	76,95
7	przedśionalek z komunikacją	3,50

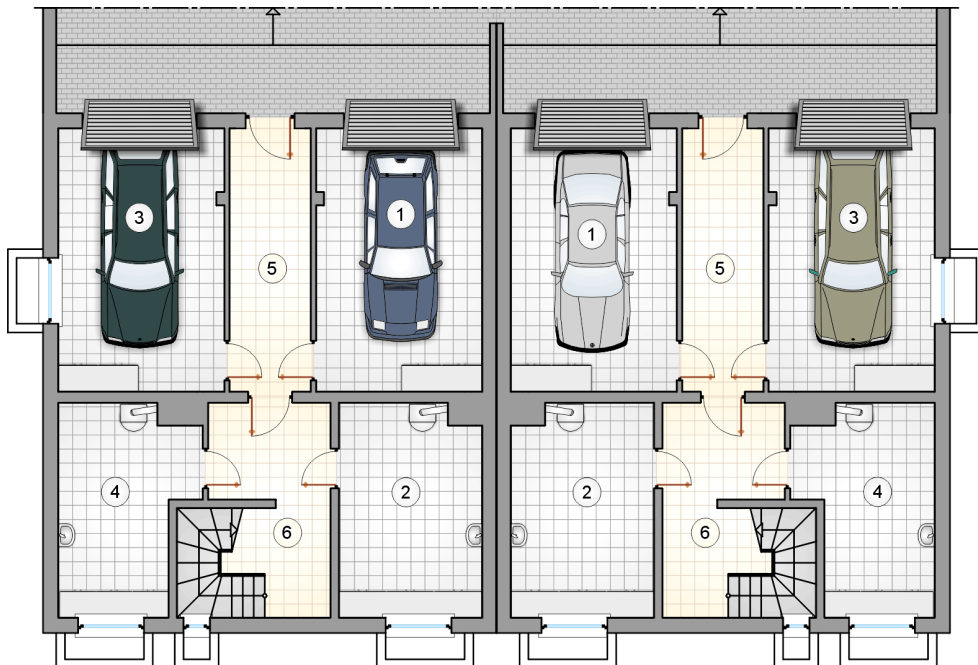




RZUT PODDASZA

[m²]

1	hall	9,80
2	pokój	8,00
3	łazienka	4,20
4	pokój	12,80
5	pokój dzienny	22,35
6	kuchnia z jadalnią	11,35
	razem	68,50
7	przedśionek z komunikacją	1,85



RZUT PIWNICY

[m²]

1	garaż	22,65
2	kotłownia	15,55
	razem	38,20
3	garaż	22,65
4	kotłownia	15,55
	razem	38,20
5	przedsionek	11,10
6	hall z komunikacją	11,95