



Lutek

86 m²

plus garaż 18,70 m²

Mały domek, parterowy, z poddaszem użytkowym i garażem, z lukarnami frontowymi i odsłoniętym tarasem

min. wymiary działki 18,9 x 16,7 m

pow. netto parteru	71,10 m ²
pow. całkowita	163,25 m ²
pow. zabudowy	94,40 m ²
kubatura brutto	516,60 m ³
wysokość budynku	8,58 m
kąt nachylenia dachu	45°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	177,45 m ²

TECHNOLOGIA

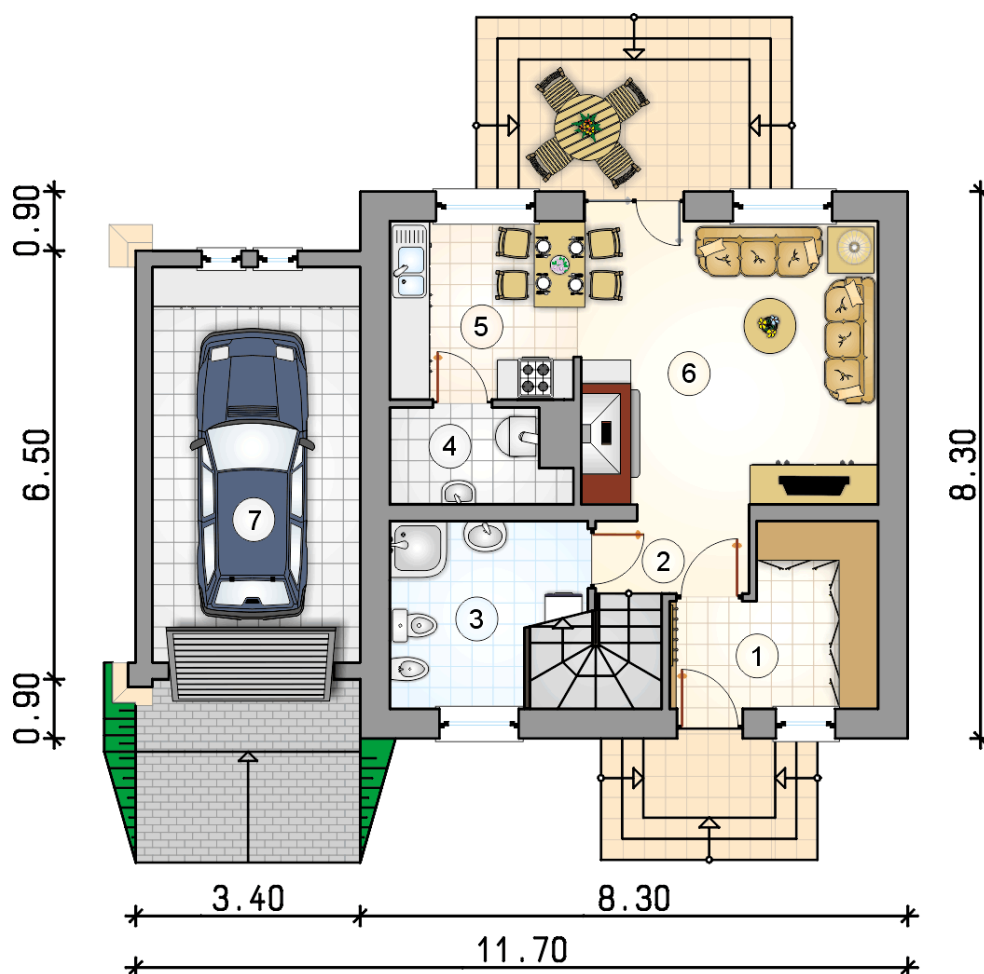
Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

KOSZTY BUDOWY

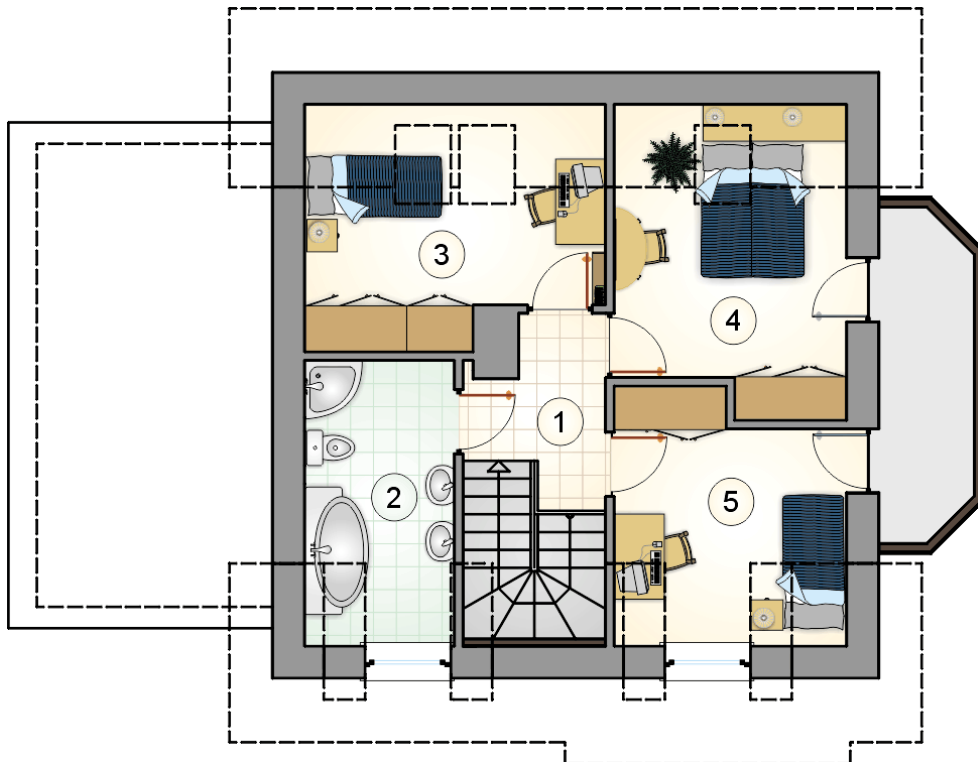
stan surowy	210 116 zł
roboty wykończeniowe	201 925 zł
instalacje	90 509 zł
koszt budowy	502 550 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl



RZUT PARTERU [m²]

1	przedśionek z garderobą	7,20
2	hall z komunikacją	2,45
3	łazienka	7,30
4	kołtownia	3,50
5	kuchnia z jadalnią	7,35
6	pokój dzienny	19,85
7	razem	47,65
	garaż	18,70



RZUT PODDASZA

[m²]

1	hall z komunikacją	4,10
2	łazienka	7,30
3	pokój	8,70
4	pokój	9,75
5	pokój	8,50
0	razem	38,35