



# Lopez III

## 118,05 m<sup>2</sup>

plus garaż 41,00 m<sup>2</sup>

Parterowy dom jednorodzinny ze strychem do adaptacji i garażem dwustanowiskowym, z rekuperacją

min. wymiary działki 25,4 x 23 m

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| pow. netto parteru   | 164,70 m <sup>2</sup>   |
| pow. całkowita       | 336,80 m <sup>2</sup>   |
| pow. zabudowy        | 214,15 m <sup>2</sup>   |
| kubatura brutto      | 1 037,40 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 7,12 m                  |
| kąt nachylenia dachu | 35°                     |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy            |
| pow. dachu           | 236,00 m <sup>2</sup>   |



### TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 25 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: blacha tytanowo-cynkowa. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### KOSZTY BUDOWY

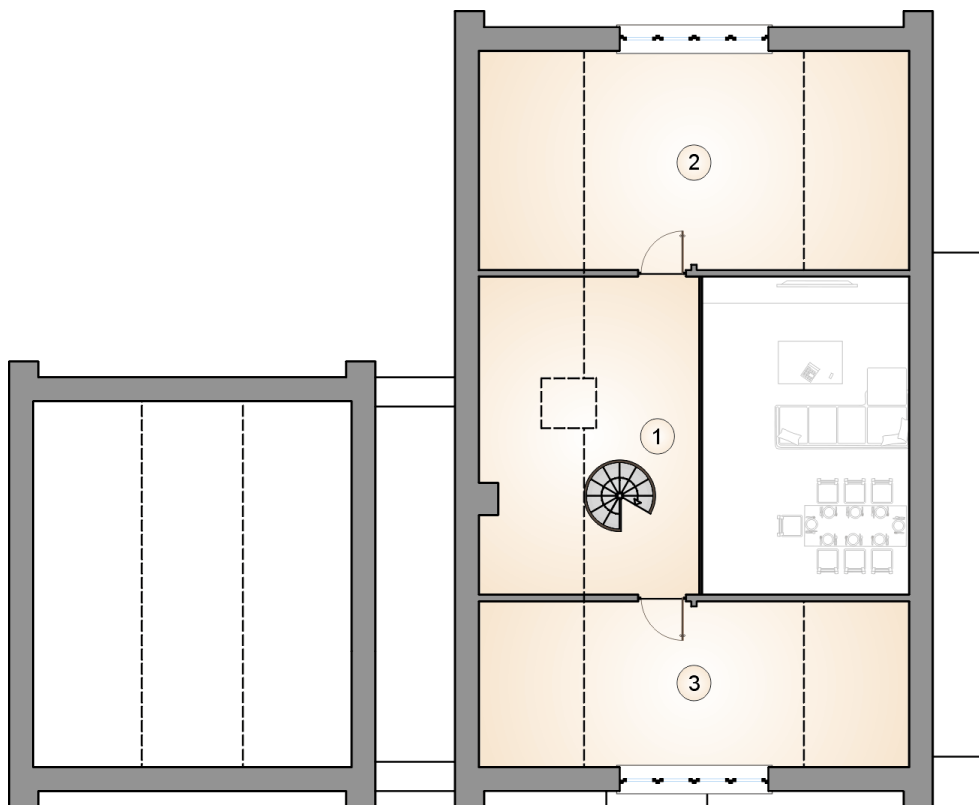
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 297 530 zł |
| roboty wykończeniowe | 285 931 zł |
| instalacje           | 128 164 zł |
| koszt budowy         | 711 625 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|              |                             |               |
|--------------|-----------------------------|---------------|
| 1            | przedsiónek                 | 6,45          |
| 2            | kotłownia                   | 4,25          |
| 3            | pokój                       | 9,35          |
| 4            | kuchnia                     | 13,60         |
| 5            | spiżarka                    | 1,85          |
| 6            | pokój dzienny z komunikacją | 43,55         |
| 7            | pokój                       | 15,85         |
| 8            | pokój                       | 13,55         |
| 9            | łazienka                    | 5,85          |
| 10           | łazienka                    | 3,75          |
| <b>razem</b> |                             | <b>118,05</b> |
| 11           | garaż                       | 41,00         |



# RZUT PODDASZA

[m<sup>2</sup>]

- 1 strych
- 2 strych
- 3 strych
- 0 **razem**

13,10  
18,05  
13,65  
44,80