



# Lopez

## 101,9 m<sup>2</sup>

plus garaż 38,60 m<sup>2</sup>

Dom jednorodzinny, parterowy ze strychem, z dwustanowiskowym garażem, przykryty dwuspadowym dachem

min. wymiary działki 22 x 23 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 141,50 m <sup>2</sup> |
| pow. całkowita       | 304,85 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 179,60 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 806,40 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 7,17 m                |
| kąt nachylenia dachu | 40°                   |
| rodzaj stropu        | lekki                 |
| pow. dachu           | 177,00 m <sup>2</sup> |



### TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 25 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: część mieszkalna - blacha tytanowo-cynkowa, garaż - papa termozgrzewalna. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

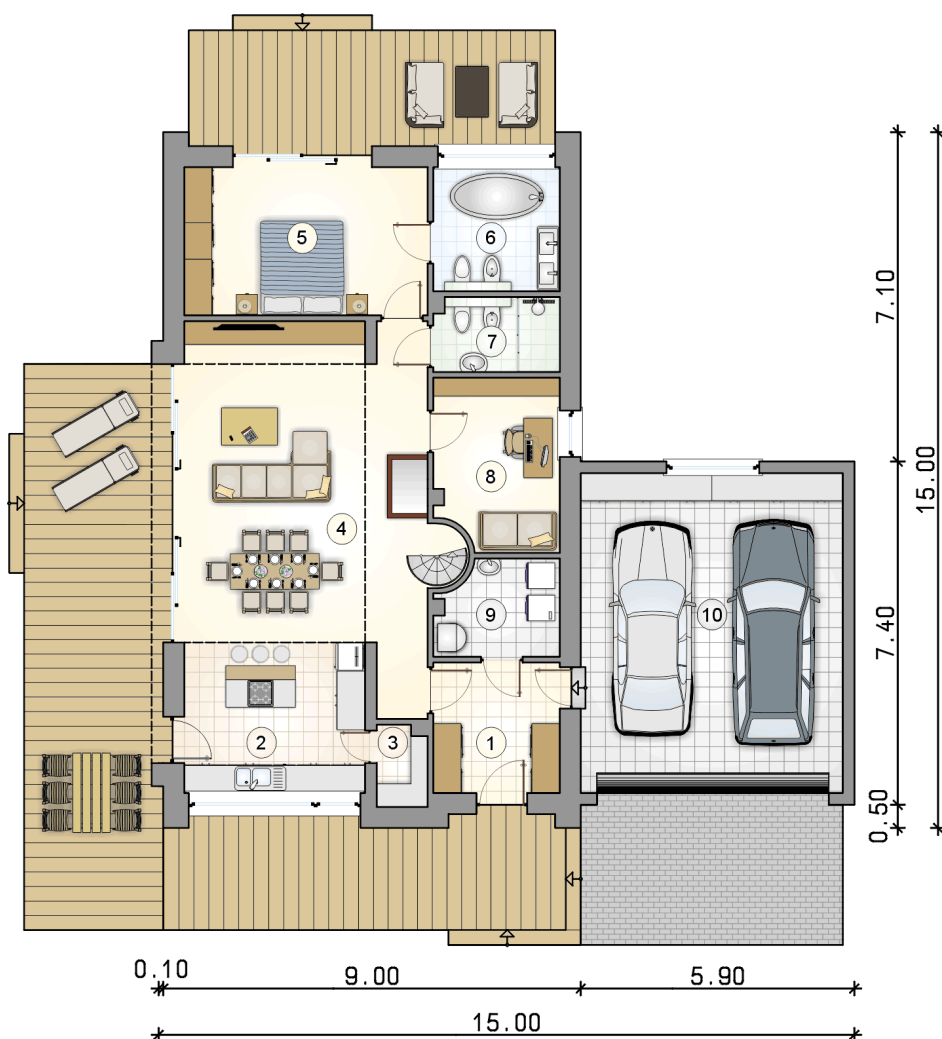
### KOSZTY BUDOWY

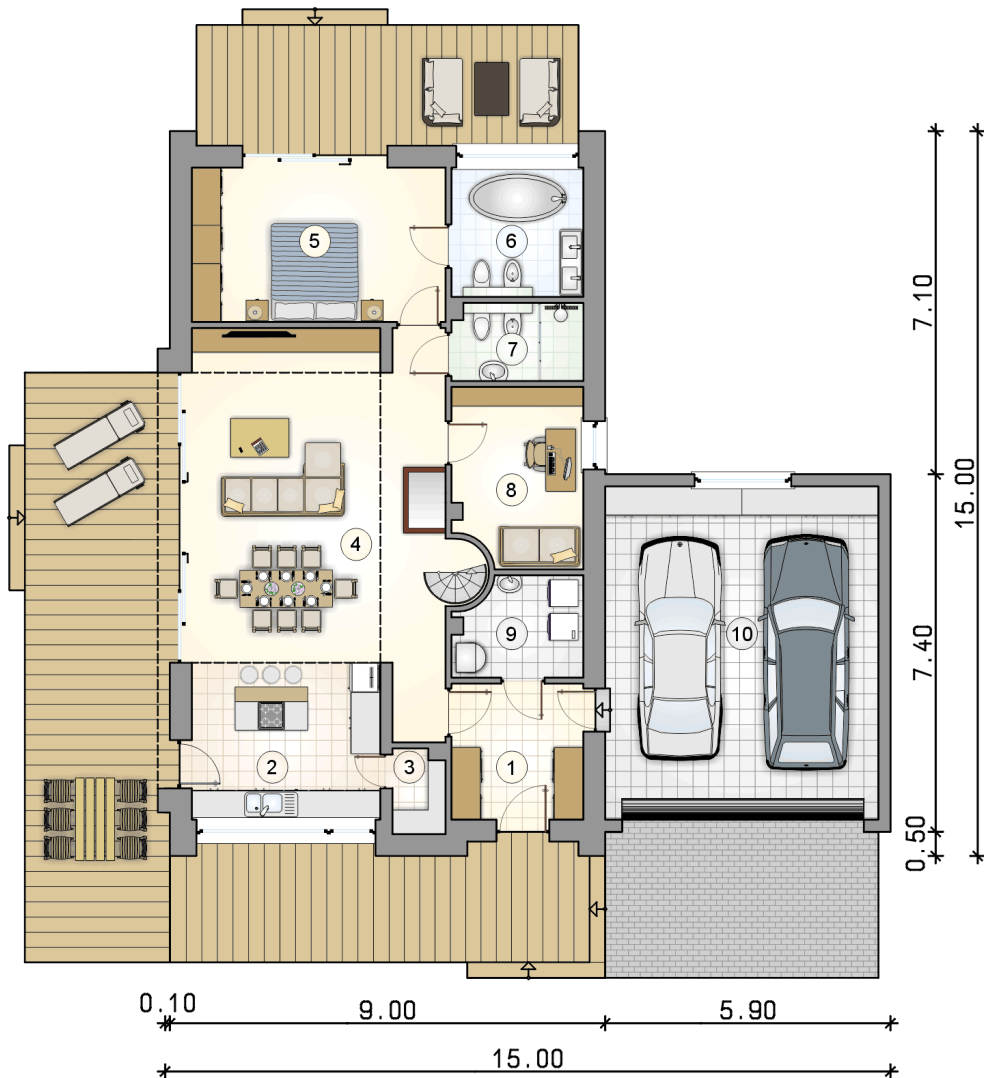
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 305 479 zł |
| roboty wykończeniowe | 279 577 zł |
| instalacje           | 128 514 zł |
| koszt budowy         | 713 570 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|              |               |               |
|--------------|---------------|---------------|
| 1            | przedsiónek   | 7,55          |
| 2            | kuchnia       | 12,60         |
| 3            | spiżarka      | 1,80          |
| 4            | pokój dzienny | 37,55         |
| 5            | pokój         | 16,55         |
| 6            | łazienka      | 7,15          |
| 7            | łazienka      | 4,20          |
| 8            | pokój         | 9,50          |
| 9            | kotłownia     | 5,00          |
| <b>razem</b> |               | <b>101,90</b> |
| 10           | garaż         | 38,60         |

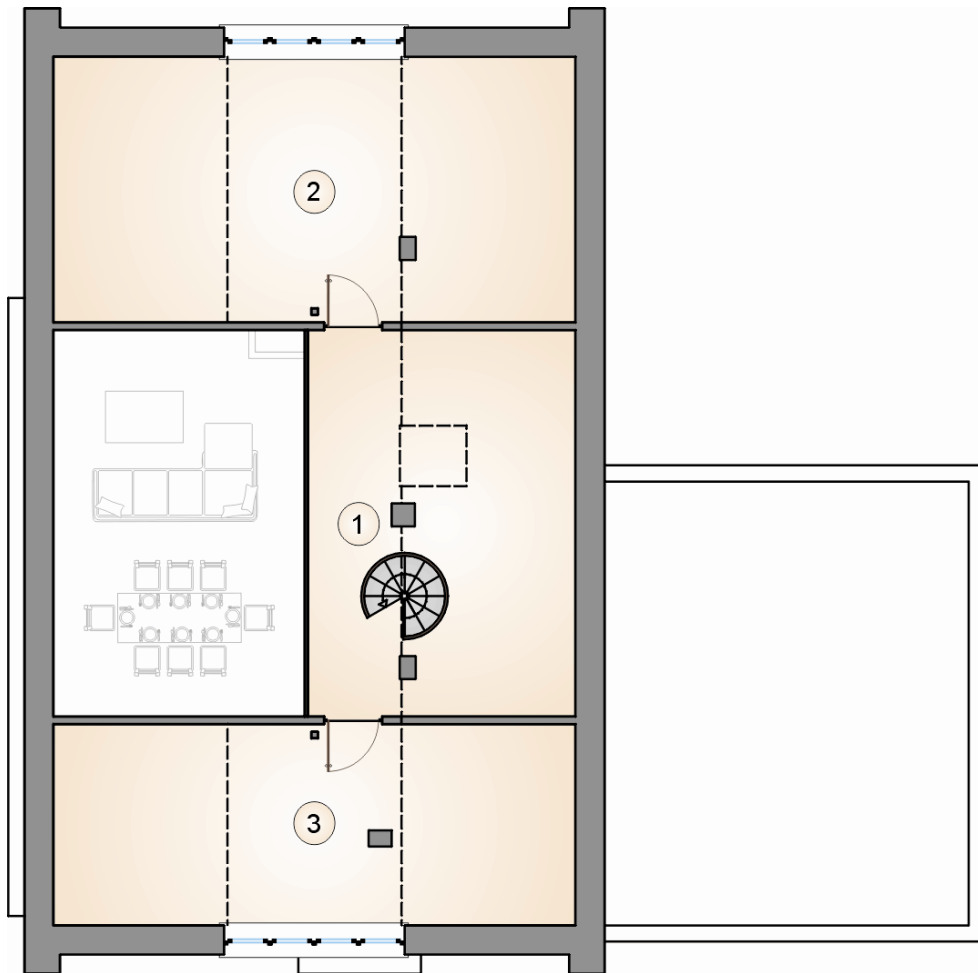




# RZUT PARTERU

[m<sup>2</sup>]

|    |               |        |
|----|---------------|--------|
| 1  | przedsiónek   | 7,55   |
| 2  | kuchnia       | 12,60  |
| 3  | spiżarka      | 1,80   |
| 4  | pokój dzienny | 37,55  |
| 5  | pokój         | 16,55  |
| 6  | łazienka      | 7,15   |
| 7  | łazienka      | 4,20   |
| 8  | pokój         | 9,50   |
| 9  | kotłownia     | 5,00   |
| 0  | <b>razem</b>  | 101,90 |
| 10 | garaż         | 38,60  |



# RZUT PODDASZA

[m<sup>2</sup>]

|   |              |              |
|---|--------------|--------------|
| 1 | strych       | 9,15         |
| 2 | strych       | 12,35        |
| 3 | strych       | 9,30         |
| 0 | <b>razem</b> | <b>30,80</b> |