



Kos Plus IV

187,05 m²

plus garaż 29,85 m²

Dom jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym, z zadaszonym tarasem, z garażem, z kotłownią na paliwo stałe, na działce z wjazdem od południa

min. wymiary działki 27,9 x 19,45 m

pow. netto parteru	181,95 m ²
pow. całkowita	381,10 m ²
pow. zabudowy	218,55 m ²
kubatura brutto	1 214,70 m ³
wysokość budynku	8,01 m
kąt nachylenia dachu	35°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	334,20 m ²



TECHNOLOGIA

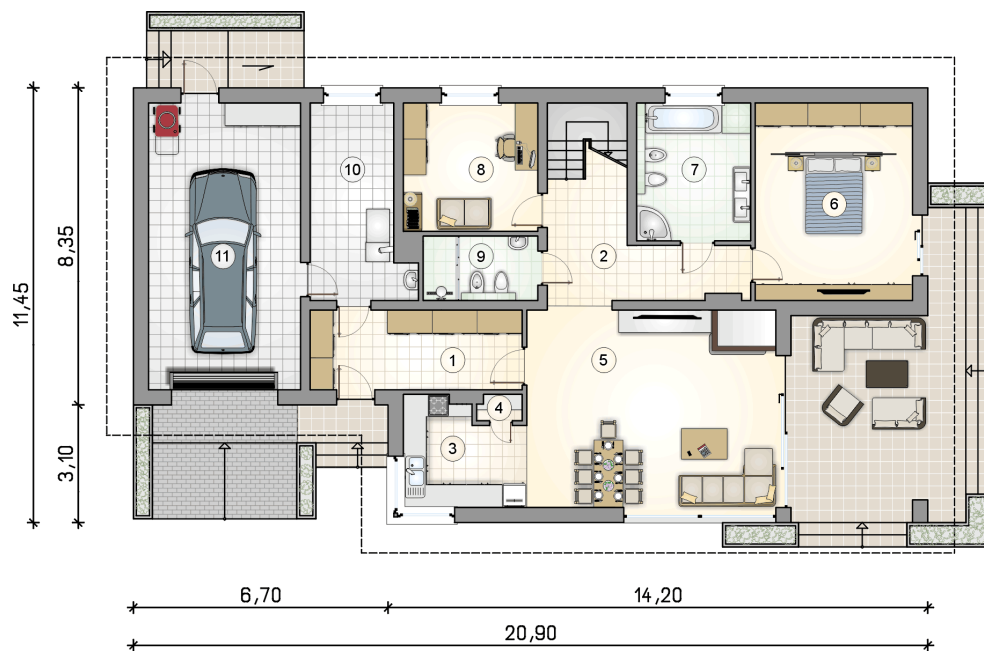
Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 25 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

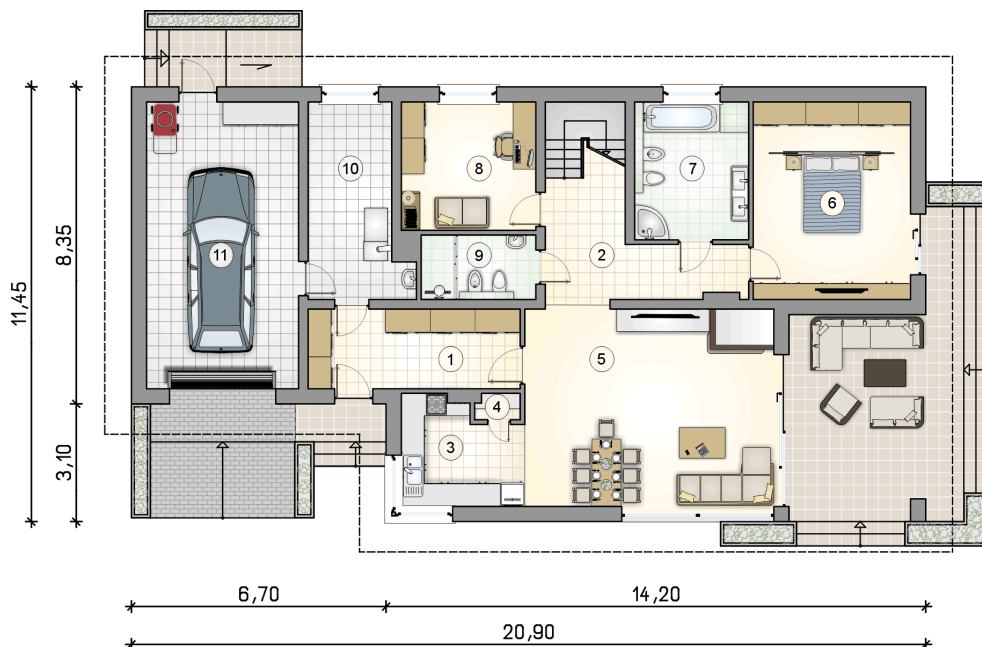
KOSZTY BUDOWY

stan surowy	445 690 zł
roboty wykończeniowe	428 315 zł
instalacje	191 985 zł
koszt budowy	1 065 990 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl



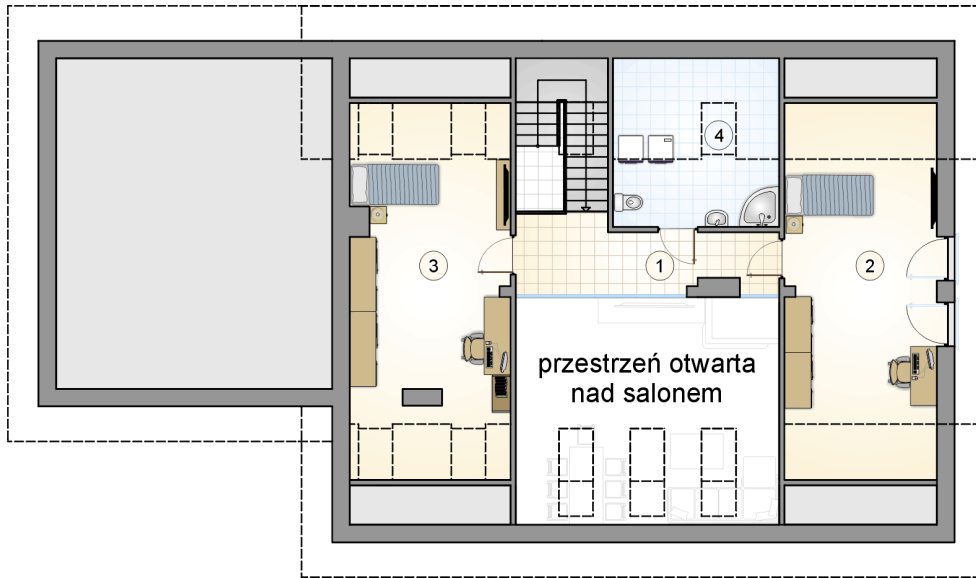
RZUT PARTERU		[m ²]
1	przedsiónek	11,50
2	hall z komunikacją	11,25
3	kuchnia	8,25
4	spiżarka	0,75
5	pokój dzienny z jadalnią	34,00
6	pokój z garderobą	21,25
7	łazienka	10,65
8	pokój	11,75
9	łazienka	5,00
10	kotłownia	11,85
razem		126,25
11	garaż	29,85



RZUT PARTERU

[m²]

1	przedsiónek	11,50
2	hall z komunikacją	11,25
3	kuchnia	8,25
4	spiżarka	0,75
5	pokój dzienny z jadalnią	34,00
6	pokój z garderobą	21,25
7	łazienka	10,65
8	pokój	11,75
9	łazienka	5,00
10	kotłownia	11,85
0	razem	126,25
11	garaż	29,85



RZUT PODDASZA		[m ²]
1	hall z komunikacją	9,20
2	pokój	22,25
3	pokój	22,80
4	łazienka	6,55
0	razem	60,80