



Kombi Plus

148,45 m²

plus garaż 43,10 m²

Dom dwulokalowy, z poddaszem użytkowym, z 2-stanowiskowym garażem i oryginalnym przeszklonym ryzalitem

min. wymiary działki 25,05 x 20,8 m

pow. netto parteru	138,20 m ²
pow. całkowita	279,75 m ²
pow. zabudowy	170,15 m ²
kubatura brutto	999,60 m ³
wysokość budynku	9,06 m
kąt nachylenia dachu	40°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	266,00 m ²



TECHNOLOGIA

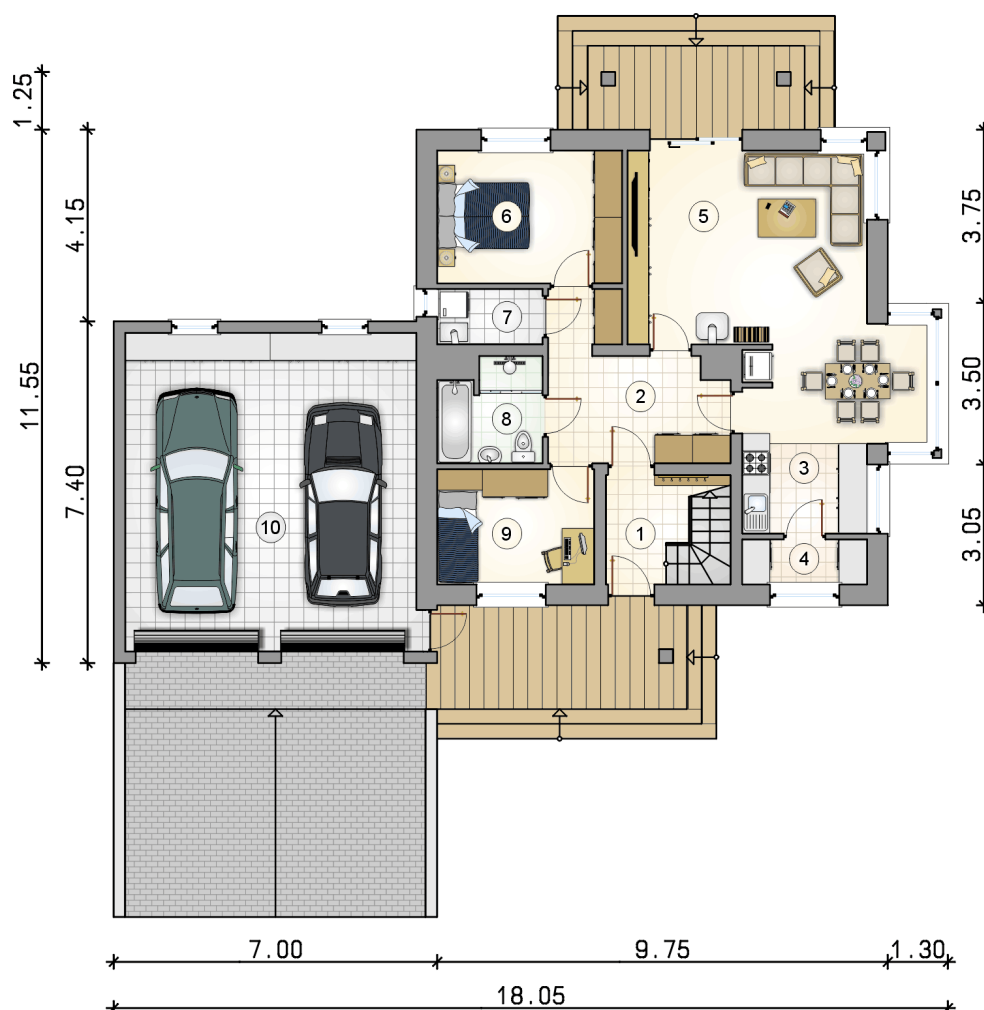
Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 25 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

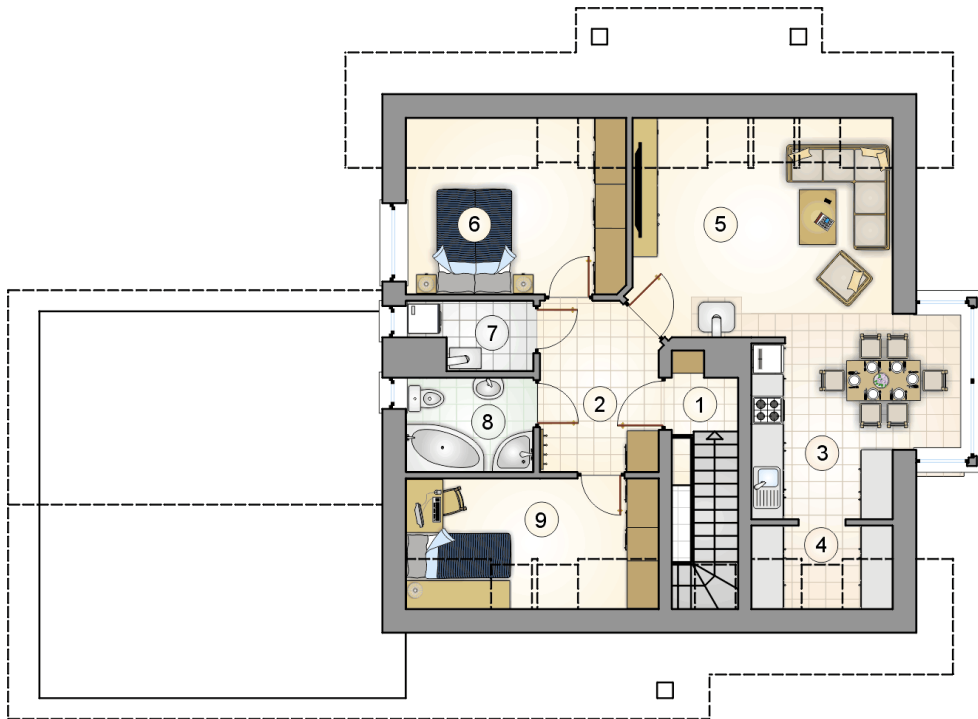
KOSZTY BUDOWY

stan surowy	374 005 zł
roboty wykończeniowe	359 424 zł
instalacje	161 106 zł
koszt budowy	894 535 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl



RZUT PARTERU	[m ²]
1 przedsionek z komunikacją	6,05
2 hall	10,75
3 kuchnia z jadalnią	14,50
4 spiżarka	2,55
5 pokój dzienny	21,05
6 pokój	11,30
7 kotłownia	2,65
8 łazienka	4,75
9 pokój	8,30
razem	81,90
10 garaż	43,10



RZUT PODDASZA		[m ²]
1	przedsionek z komunikacją	3,30
2	hall	7,00
3	kuchnia z jadalnią	12,75
4	spizarka	2,00
5	pokój dzienny	15,95
6	pokój	10,55
7	kotłownia	2,70
8	łazienka	4,30
9	pokój	8,00
razem		66,55