



# Koliber Sz

117,7 m<sup>2</sup>

plus garaż 22,40 m<sup>2</sup>

Parterowy dom w technologii szkieletowej z jednostanowiskowym garażem

min. wymiary działki 25,7 x 26,6 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 148,50 m <sup>2</sup> |
| pow. całkowita       | 177,80 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 179,50 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 818,00 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 5,73 m                |
| kąt nachylenia dachu | 22°                   |
| rodzaj stropu        | lekki                 |
| pow. dachu           | 226,00 m <sup>2</sup> |

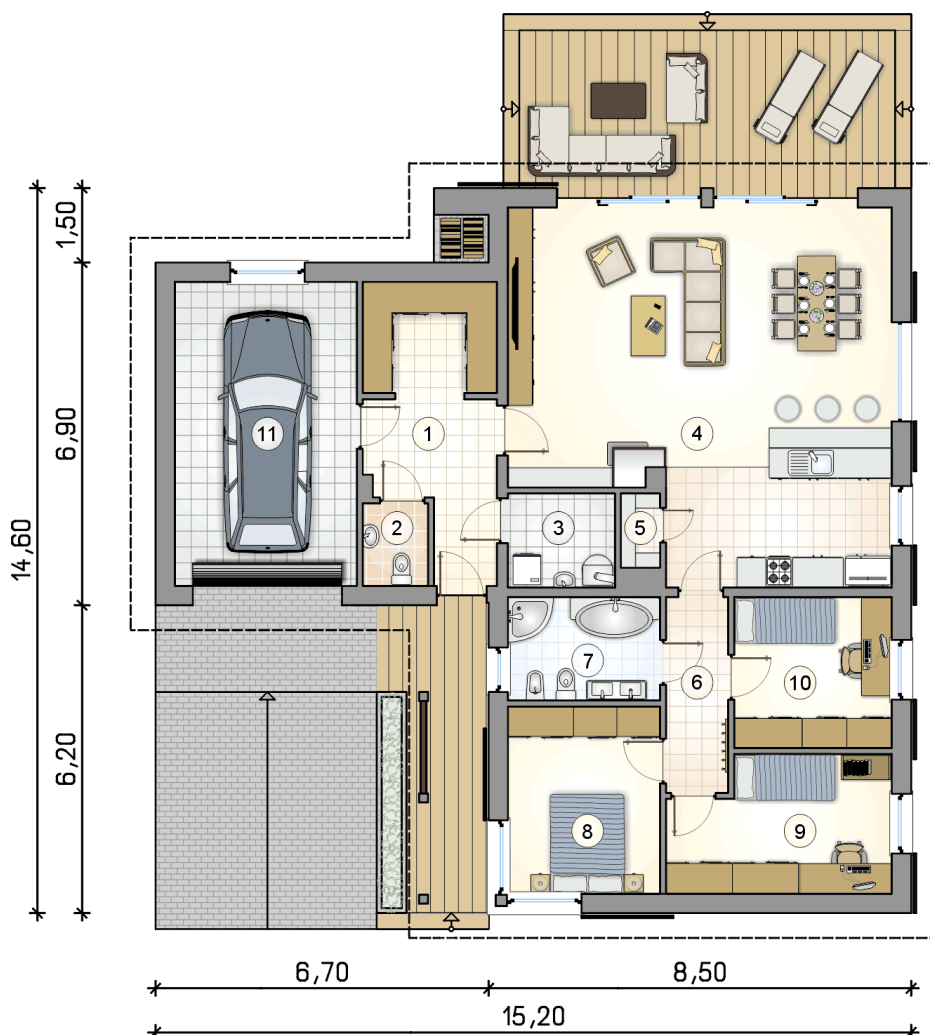
## TECHNOLOGIA

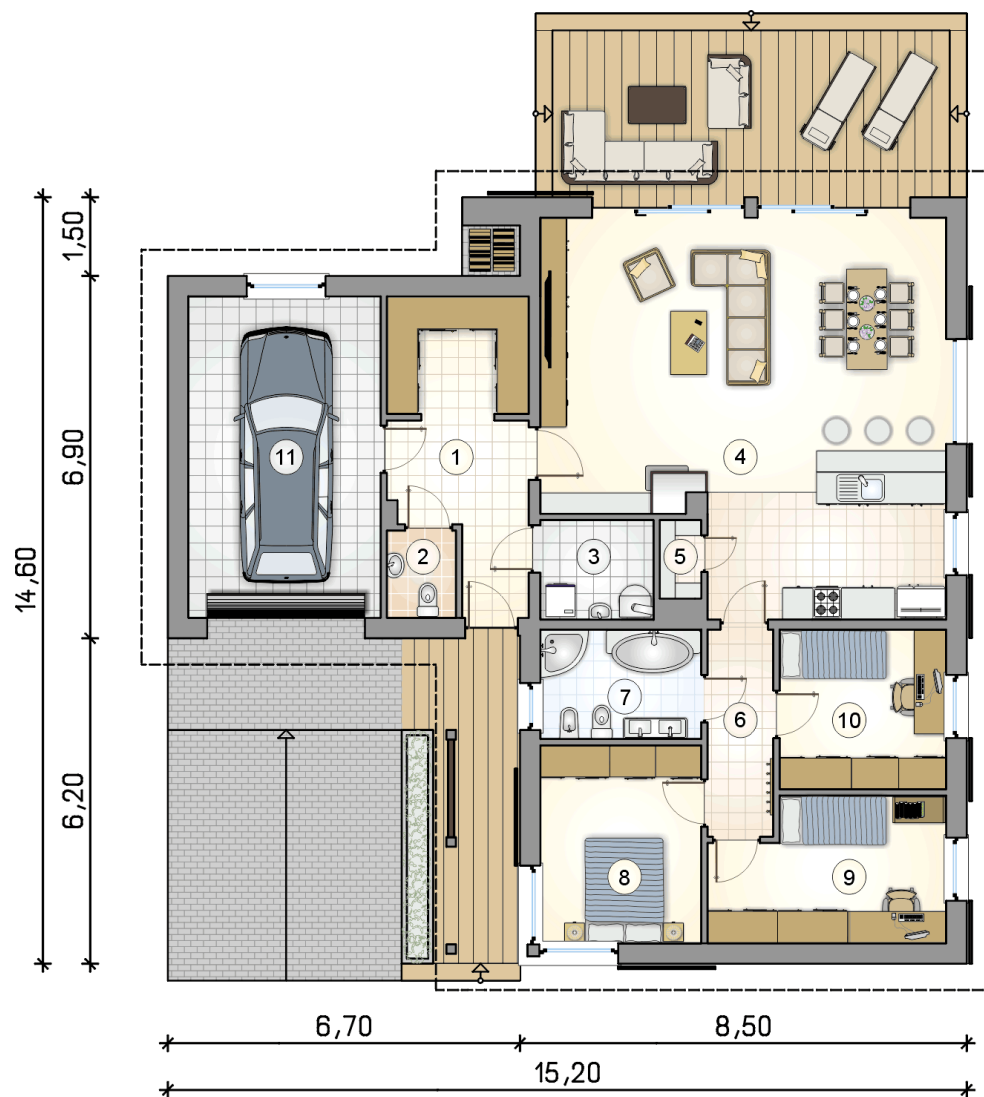
Ściany w szkielecie drewnianym + ocieplenie z wełny mineralnej + płyty OSB + elewacja z wełny mineralnej z tynkiem. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrażymy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

## RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|       |                                   |        |
|-------|-----------------------------------|--------|
| 1     | przedśionek z garderobą           | 13,70  |
| 2     | w.c.                              | 2,15   |
| 3     | kotłownia                         | 4,05   |
| 4     | pokój dzienny z aneksem kuchennym | 52,50  |
| 5     | spiżarka                          | 1,25   |
| 6     | hall                              | 4,95   |
| 7     | łazienka                          | 6,40   |
| 8     | pokój                             | 11,55  |
| 9     | pokój                             | 11,50  |
| 10    | pokój                             | 9,65   |
| razem |                                   | 117,70 |
| 11    | garaż                             | 22,40  |





# RZUT PARTERU

[m<sup>2</sup>]

|    |                                   |        |
|----|-----------------------------------|--------|
| 1  | przedsiónek z garderobą           | 13,70  |
| 2  | w.c.                              | 2,15   |
| 3  | kotłownia                         | 4,05   |
| 4  | pokój dzienny z aneksem kuchennym | 52,50  |
| 5  | spiżarka                          | 1,25   |
| 6  | hall                              | 4,95   |
| 7  | łazienka                          | 6,40   |
| 8  | pokój                             | 11,55  |
| 9  | pokój                             | 11,50  |
| 10 | pokój                             | 9,65   |
| 0  | <b>razem</b>                      | 117,70 |
| 11 | garaż                             | 22,40  |