



Kelvin

146,3 m²

plus garaż 21,35 m²

Parterowy dom z poddaszem użytkowym, z odkrytym tarasem i garażem

min. wymiary działki 23,15 x 19,35 m

pow. netto parteru	109,40 m ²
pow. całkowita	235,80 m ²
pow. zabudowy	136,15 m ²
kubatura brutto	749,00 m ³
wysokość budynku	8,29 m
kąt nachylenia dachu	35°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	163,00 m ²

TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

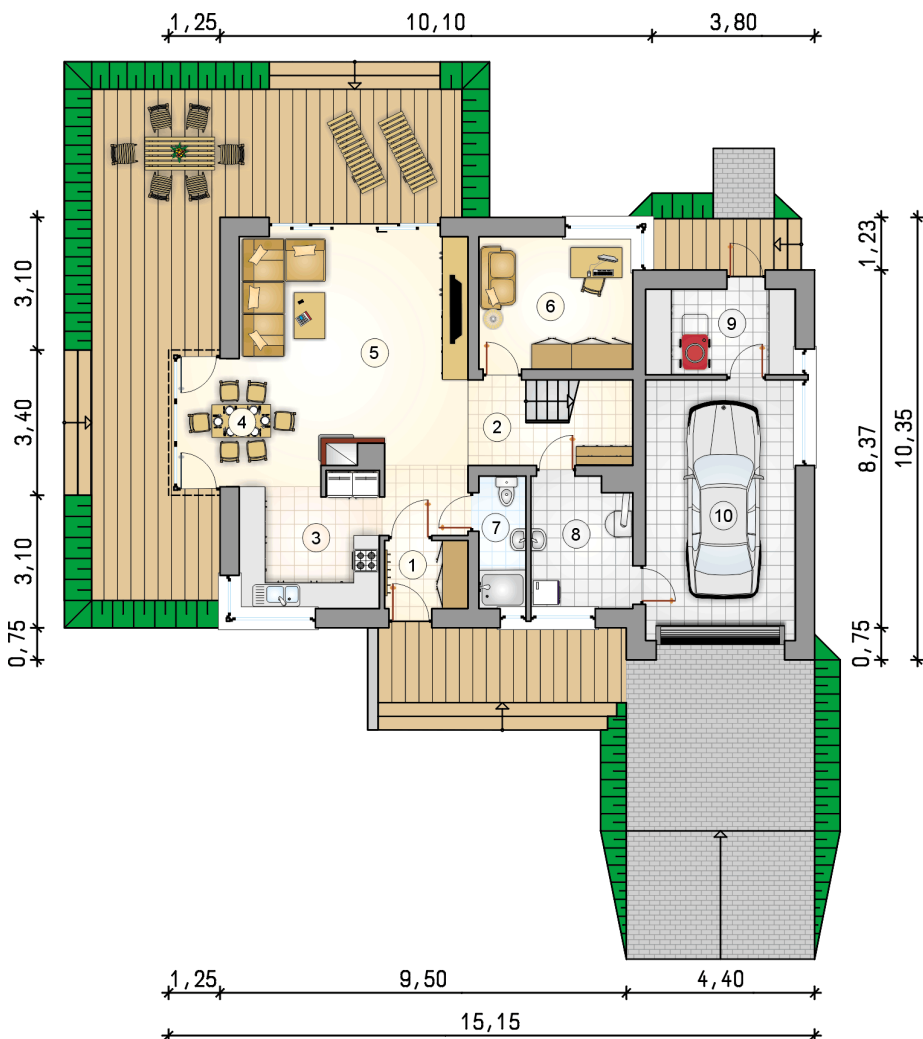
KOSZTY BUDOWY

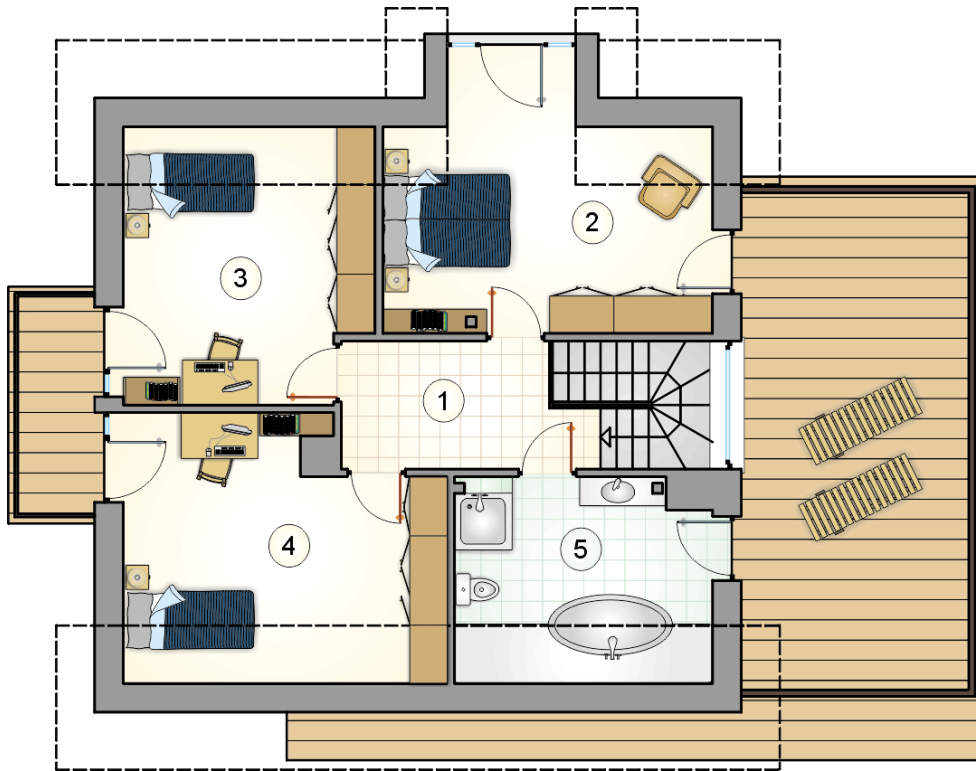
stan surowy	346 507 zł
roboty wykończeniowe	332 998 zł
instalacje	149 261 zł
koszt budowy	828 765 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl

RZUT PARTERU [m²]

1	przedsiónek	3,10
2	hall z komunikacją	5,70
3	kuchnia	10,40
4	jadalnia	7,20
5	pokój dzienny	29,10
6	pokój	11,15
7	łazienka	3,40
8	kotłownia	7,10
9	pomieszczenie gospodarcze	7,00
	razem	84,15
10	garaż	21,35





RZUT PODDASZA

[m²]

- | | | |
|---|--------------------|--------------|
| 1 | hall z komunikacją | 7,35 |
| 2 | pokój | 16,45 |
| 3 | pokój | 13,40 |
| 4 | pokój | 15,40 |
| 5 | łazienka | 9,55 |
| | razem | 62,15 |

7,35

16,45

13,40

15,40

9,55

62,15