



# Kamil II

## 148,45 m<sup>2</sup>

plus garaż 23,35 m<sup>2</sup>

Dom parterowy z poddaszem użytkowym i garażem, lukarną z balkonem nad wejściem i niezadaszonym tarasem, z kotłownią na paliwo stałe

min. wymiary działki 19,8 x 18,55 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 101,85 m <sup>2</sup> |
| pow. całkowita       | 249,00 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 124,50 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 806,45 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 8,89 m                |
| kąt nachylenia dachu | 40°                   |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |
| pow. dachu           | 218,00 m <sup>2</sup> |



### TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

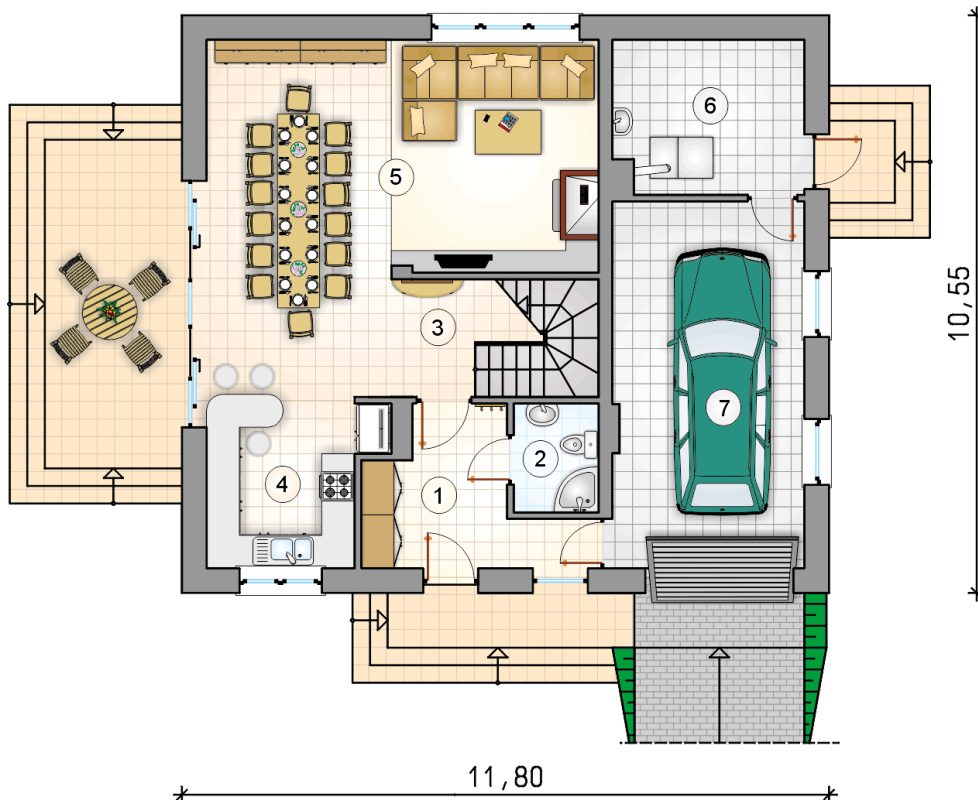
### KOSZTY BUDOWY

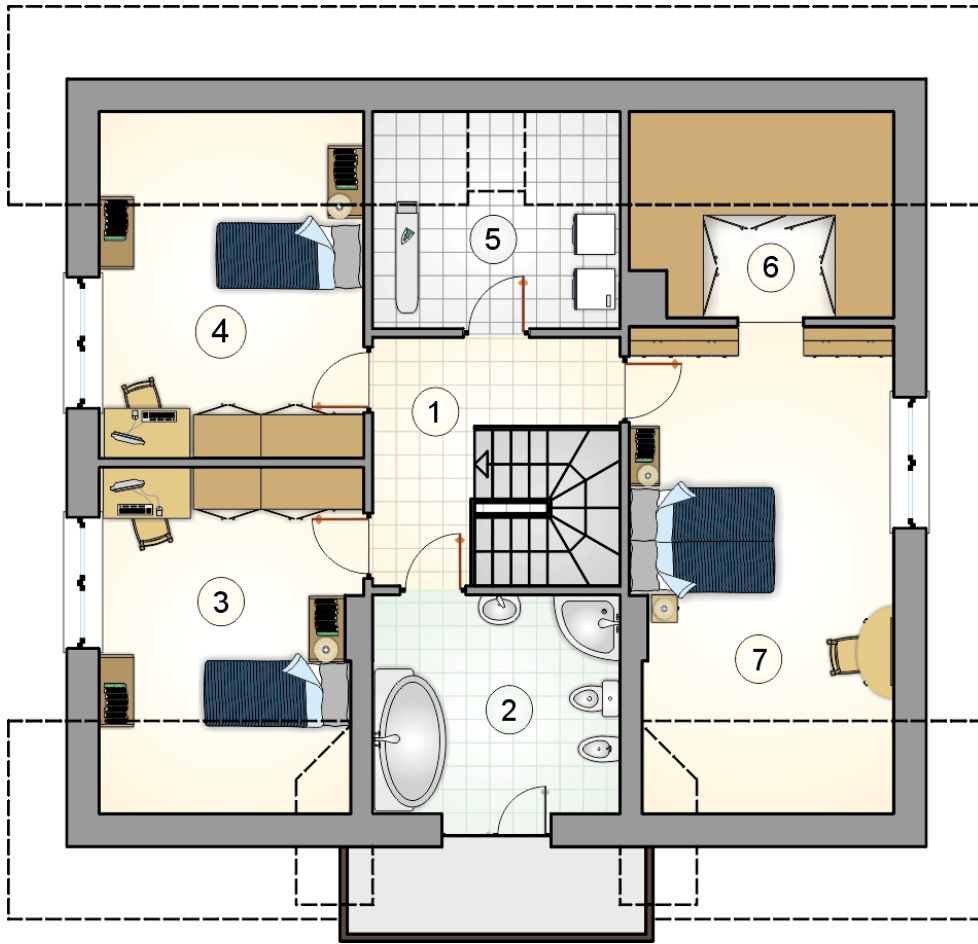
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 353 361 zł |
| roboty wykończeniowe | 339 585 zł |
| instalacje           | 152 213 zł |
| koszt budowy         | 845 160 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### RZUT PARTERU

|                            | [m <sup>2</sup> ] |
|----------------------------|-------------------|
| 1 przedsionek              | 8,55              |
| 2 łazienka                 | 3,10              |
| 3 hall z komunikacją       | 4,55              |
| 4 kuchnia                  | 8,90              |
| 5 pokój dzienny z jadalnią | 38,55             |
| 6 kotłownia                | 9,75              |
| <b>razem</b>               | <b>73,40</b>      |
| 7 garaż                    | 23,35             |





# RZUT PODDASZA

[m<sup>2</sup>]

|              |                    |              |
|--------------|--------------------|--------------|
| 1            | hall z komunikacją | 7,35         |
| 2            | łazienka           | 10,00        |
| 3            | pokój              | 12,70        |
| 4            | pokój              | 13,10        |
| 5            | pralnia            | 6,20         |
| 6            | wnęka garderobiana | 5,90         |
| 7            | pokój              | 19,80        |
| <b>razem</b> |                    | <b>75,05</b> |