



# Janosik 161,8 m<sup>2</sup>

Parterowy dom z naczółkowym dachem i poddaszem użytkowym, z ryzalitem, lukarnami i 4 sypialniami

min. wymiary działki 21,7 x 19,2 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 101,45 m <sup>2</sup> |
| pow. całkowita       | 249,50 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 130,60 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 733,85 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 7,95 m                |
| kąt nachylenia dachu | 45°                   |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |
| pow. dachu           | 262,80 m <sup>2</sup> |

## TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrażymy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

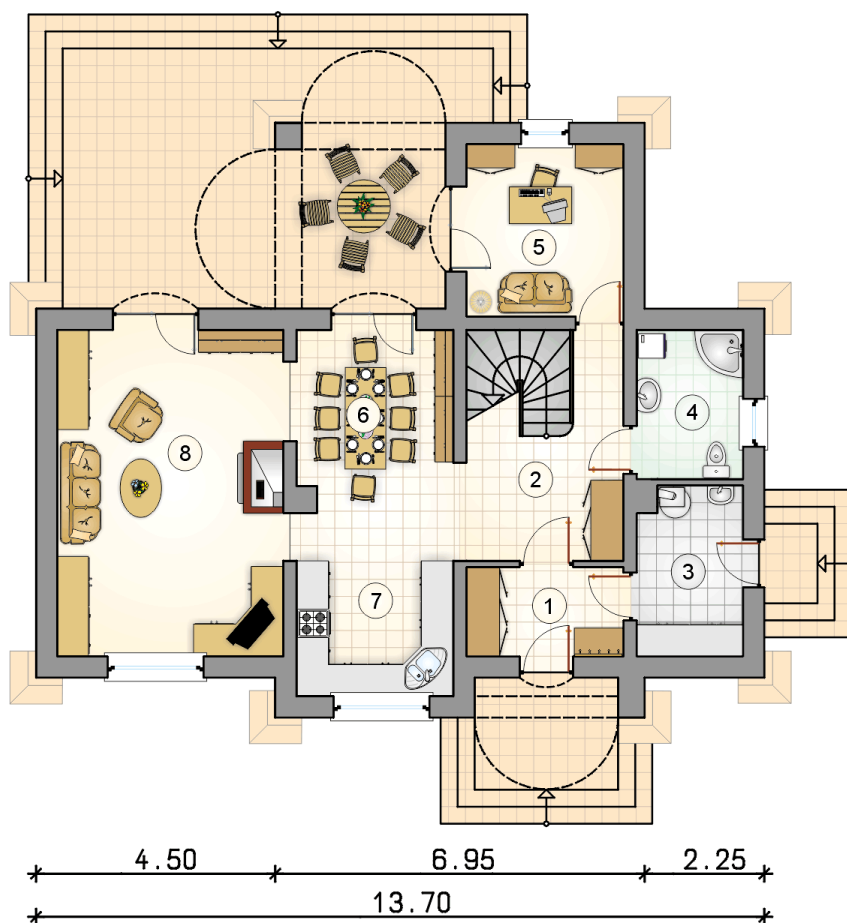
## KOSZTY BUDOWY

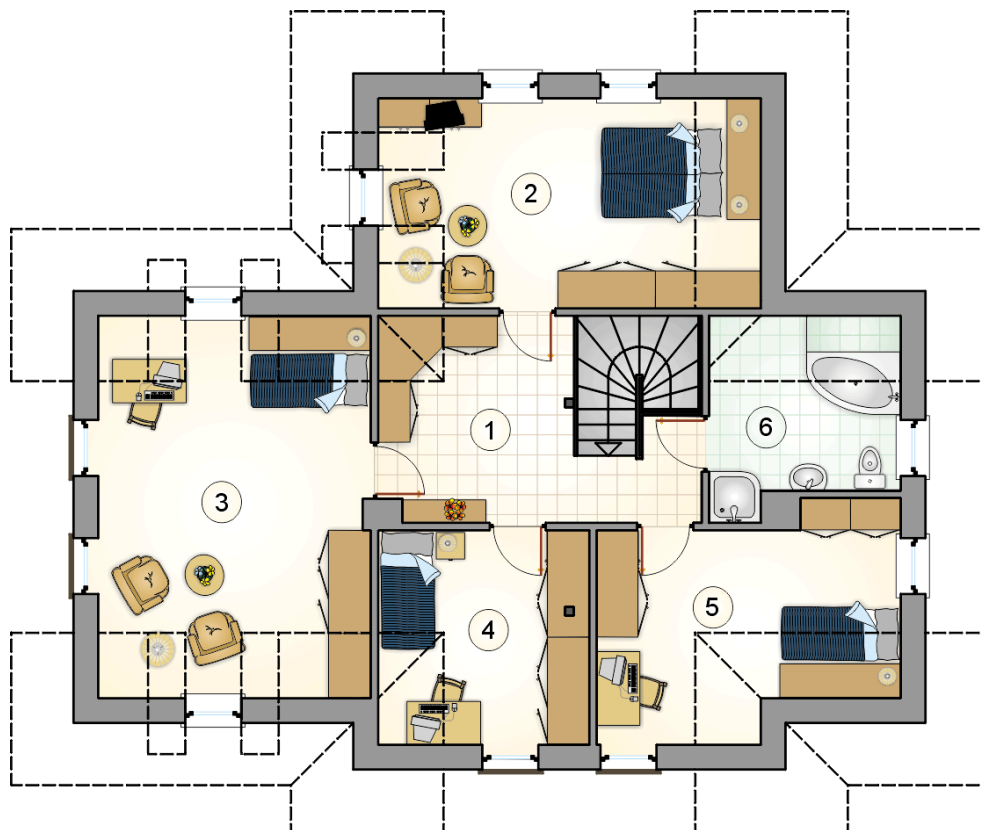
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 358 537 zł |
| roboty wykończeniowe | 344 560 zł |
| instalacje           | 154 443 zł |
| koszt budowy         | 857 540 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

## RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|              |                    |              |
|--------------|--------------------|--------------|
| 1            | przedsiónek        | 4,95         |
| 2            | hall z komunikacją | 9,90         |
| 3            | kotłownia          | 6,25         |
| 4            | łazienka           | 5,60         |
| 5            | pokój              | 9,60         |
| 6            | jadalnia           | 10,15        |
| 7            | kuchnia            | 10,30        |
| 8            | pokój dzienny      | 26,45        |
| <b>razem</b> |                    | <b>83,20</b> |





# RZUT PODDASZA

[m<sup>2</sup>]

|              |                    |              |
|--------------|--------------------|--------------|
| 1            | hall z komunikacją | 12,40        |
| 2            | pokój              | 15,85        |
| 3            | pokój              | 21,00        |
| 4            | pokój              | 10,20        |
| 5            | pokój              | 12,60        |
| 6            | łazienka           | 6,55         |
| <b>razem</b> |                    | <b>78,60</b> |