



# Hektor

## 129,15 m<sup>2</sup>

plus garaż 35,05 m<sup>2</sup>

Dom jednorodzinny, parterowy z dwustanowiskowym garażem i zadaszonym tarasem z pergolami, przykryty czterospadowym dachem

min. wymiary działki 19,8 x 33 m

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| pow. netto parteru   | 183,40 m <sup>2</sup>   |
| pow. całkowita       | 229,05 m <sup>2</sup>   |
| pow. zabudowy        | 238,85 m <sup>2</sup>   |
| kubatura brutto      | 1 220,55 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 7,59 m                  |
| kąt nachylenia dachu | 30°                     |
| rodzaj stropu        | lekki                   |
| pow. dachu           | 336,60 m <sup>2</sup>   |



### TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

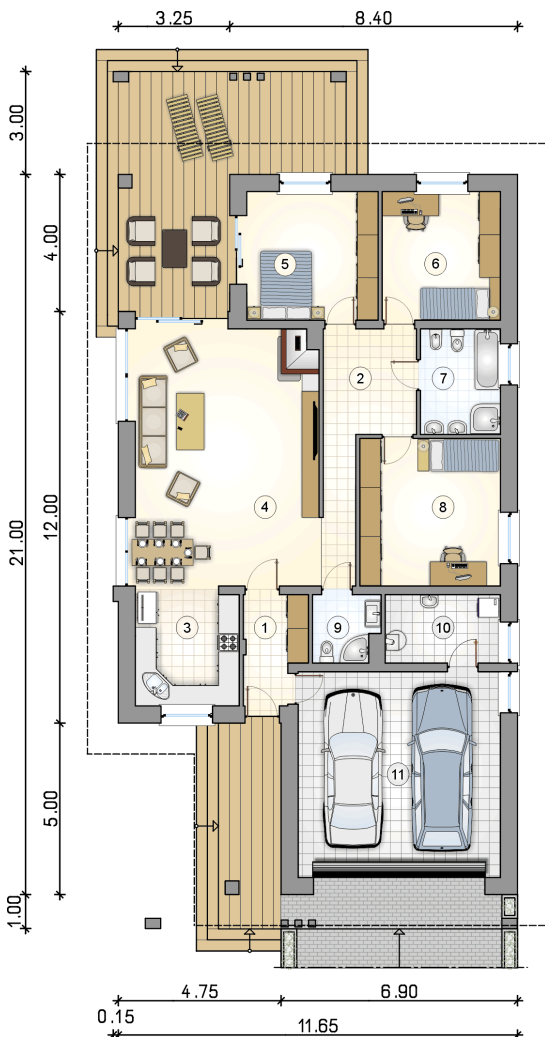
### KOSZTY BUDOWY

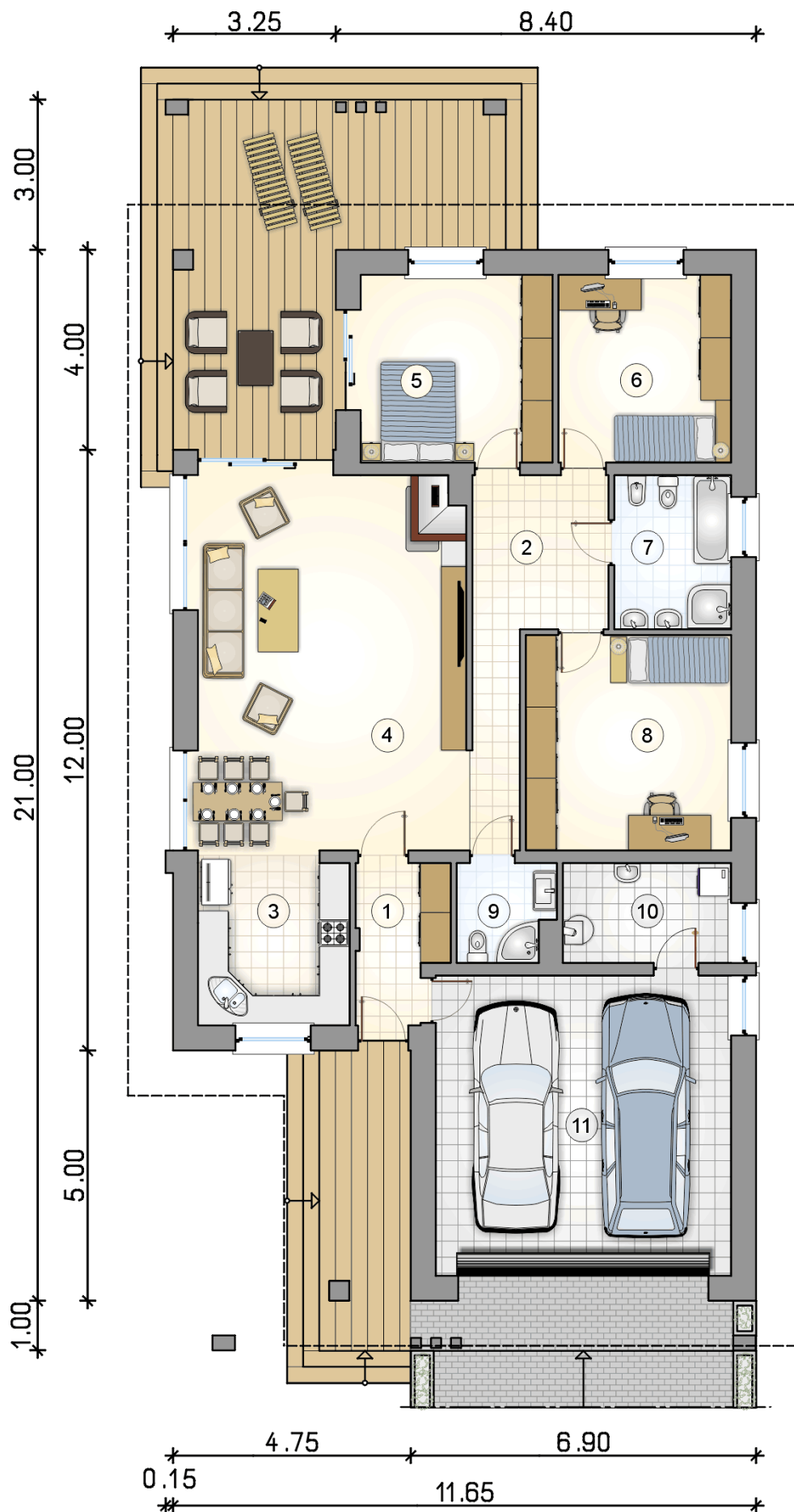
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 330 545 zł |
| roboty wykończeniowe | 302 517 zł |
| instalacje           | 139 059 zł |
| koszt budowy         | 772 120 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|    |               |               |
|----|---------------|---------------|
| 1  | przedsionek   | 5,25          |
| 2  | hall          | 11,10         |
| 3  | kuchnia       | 10,35         |
| 4  | pokój dzienny | 41,10         |
| 5  | pokój         | 14,15         |
| 6  | pokój         | 12,70         |
| 7  | łazienka      | 7,00          |
| 8  | pokój         | 17,40         |
| 9  | łazienka      | 3,55          |
| 10 | kotłownia     | 6,55          |
|    | <b>razem</b>  | <b>129,15</b> |
| 11 | garaż         | 35,05         |





# RZUT PARTERU

[m<sup>2</sup>]

|    |               |        |
|----|---------------|--------|
| 1  | przedsionek   | 5,25   |
| 2  | hall          | 11,10  |
| 3  | kuchnia       | 10,35  |
| 4  | pokój dzienny | 41,10  |
| 5  | pokój         | 14,15  |
| 6  | pokój         | 12,70  |
| 7  | łazienka      | 7,00   |
| 8  | pokój         | 17,40  |
| 9  | łazienka      | 3,55   |
| 10 | kotłownia     | 6,55   |
| 0  | <b>razem</b>  | 129,15 |
| 11 | garaż         | 35,05  |