



# Drops V

## 98,85 m<sup>2</sup>

plus garaż 34,80 m<sup>2</sup>

Parterowy dom ze strychem do adaptacji, z otwartą przestrzenią nad salonem i dwustanowiskowym garażem z płaskim dachem

min. wymiary działki 24,03 x 22,45 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 133,65 m <sup>2</sup> |
| pow. całkowita       | 305,35 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 174,25 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 863,60 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 6,76 m                |
| kąt nachylenia dachu | 40°                   |
| rodzaj stropu        | lekki                 |
| pow. dachu           | 188,30 m <sup>2</sup> |



### TECHNOLOGIA

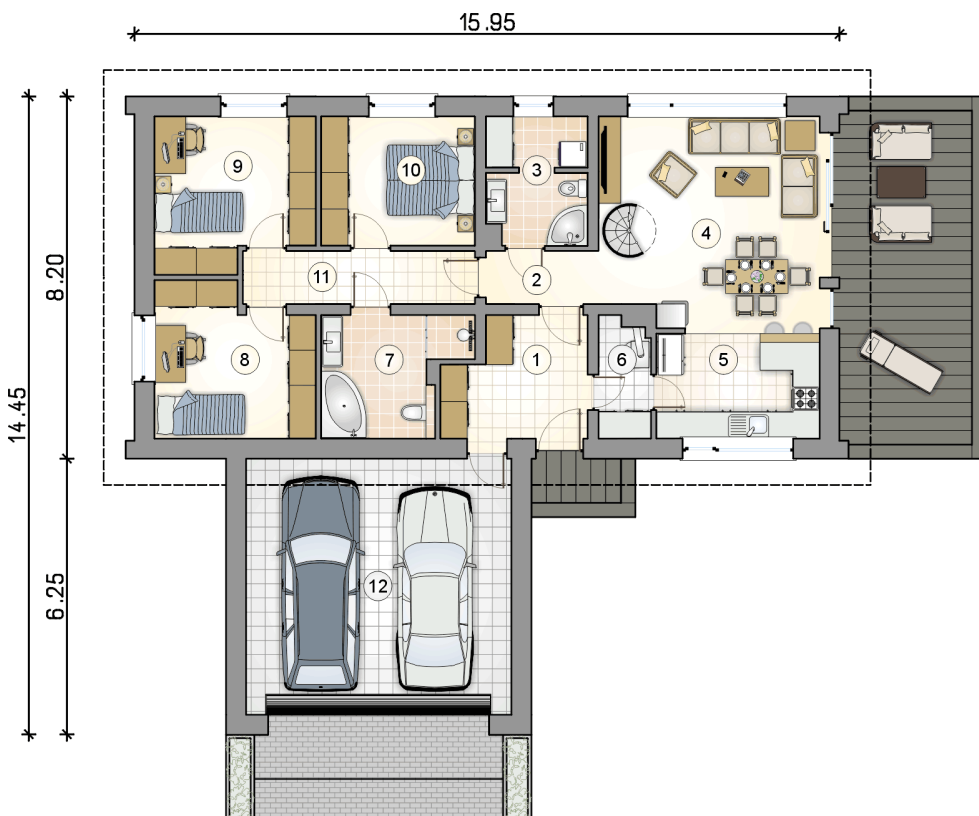
Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 25 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: blacha tytanowo-cynkowa. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### KOSZTY BUDOWY

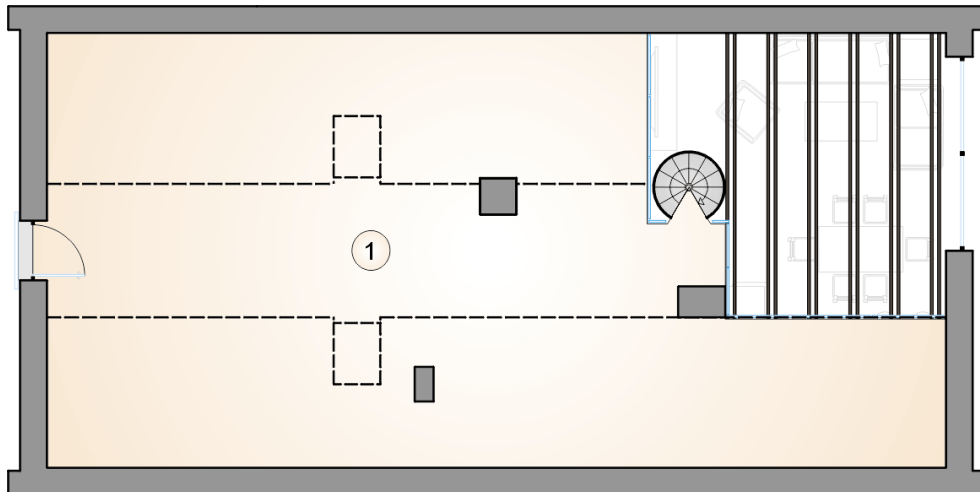
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 297 596 zł |
| roboty wykończeniowe | 272 362 zł |
| instalacje           | 125 197 zł |
| koszt budowy         | 695 155 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|       |                          |       |
|-------|--------------------------|-------|
| 1     | przedsiónek              | 8,05  |
| 2     | hall                     | 3,00  |
| 3     | łazienka z pralnią       | 6,20  |
| 4     | pokój dzienny z jadalnią | 22,10 |
| 5     | kuchnia                  | 9,15  |
| 6     | kotłownia                | 3,10  |
| 7     | łazienka                 | 7,90  |
| 8     | pokój                    | 11,55 |
| 9     | pokój                    | 11,70 |
| 10    | pokój                    | 10,00 |
| 11    | hall                     | 6,10  |
| razem |                          | 98,85 |
| 12    | garaż                    | 36,00 |



RZUT STRYCHU

[m<sup>2</sup>]

1 strych

33,70