



# Dominika 224,8 m<sup>2</sup>

Dom dwulokalowy, parterowy, z poddaszem użytkowym

min. wymiary działki 20,15 x 25,15 m

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| pow. netto parteru   | 130,20 m <sup>2</sup>   |
| pow. całkowita       | 332,20 m <sup>2</sup>   |
| pow. zabudowy        | 169,45 m <sup>2</sup>   |
| kubatura brutto      | 1 048,70 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 8,21 m                  |
| kąt nachylenia dachu | 45°                     |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy            |
| pow. dachu           | 308,25 m <sup>2</sup>   |

## TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

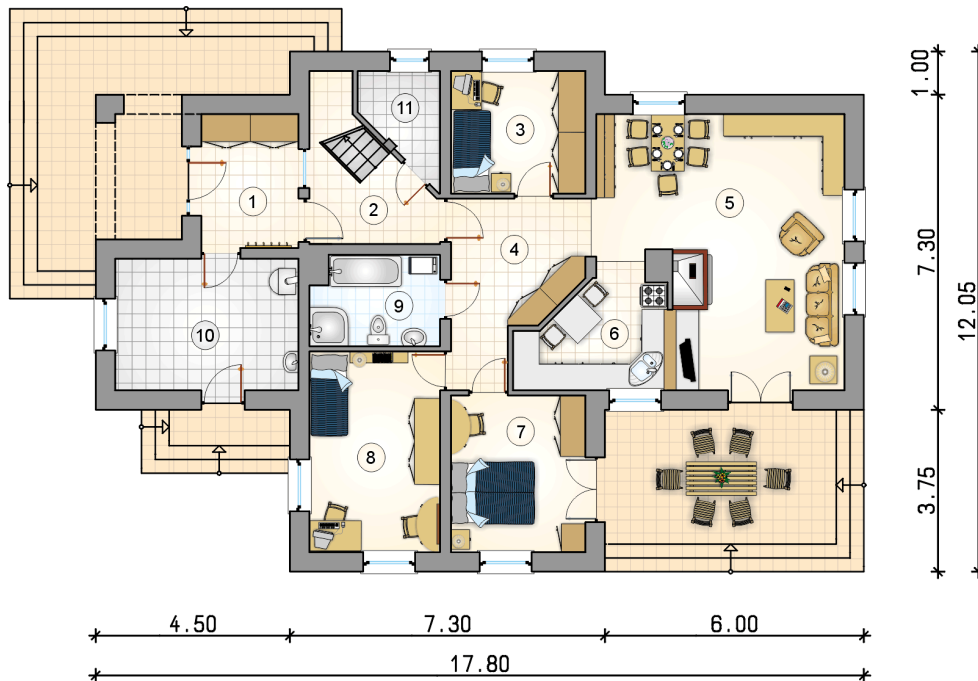
## KOSZTY BUDOWY

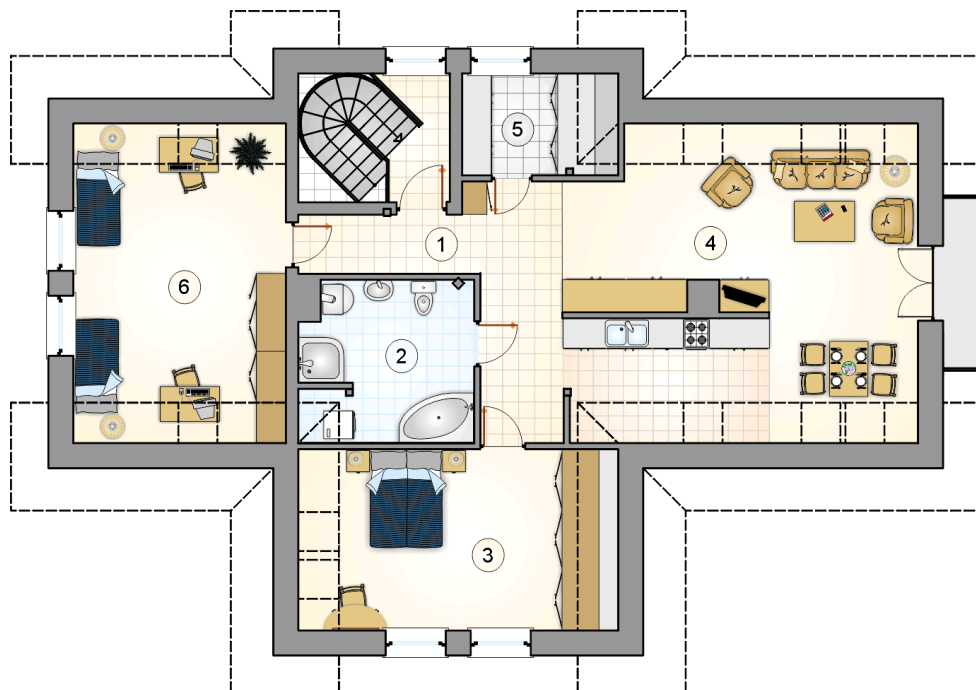
|                      |              |
|----------------------|--------------|
| stan surowy          | 498 141 zł   |
| roboty wykończeniowe | 478 721 zł   |
| instalacje           | 214 578 zł   |
| koszt budowy         | 1 191 440 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

## RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|              |                          |               |
|--------------|--------------------------|---------------|
| 1            | przedsiónek              | 7,00          |
| 2            | komunikacja              | 5,95          |
| 3            | pokój                    | 8,85          |
| 4            | hall                     | 10,70         |
| 5            | pokój dzienny z jadalnią | 31,30         |
| 6            | kuchnia                  | 8,40          |
| 7            | pokój                    | 11,35         |
| 8            | pokój                    | 14,10         |
| 9            | łazienka                 | 6,10          |
| 10           | kotłownia                | 12,95         |
| 11           | schowek                  | 3,25          |
| <b>razem</b> |                          | <b>119,95</b> |





# RZUT PODDASZA

[m<sup>2</sup>]

|              |                           |               |
|--------------|---------------------------|---------------|
| 1            | komunikacja               | 2,90          |
| 2            | łazienka                  | 10,35         |
| 3            | pokój                     | 18,10         |
| 4            | pokój z aneksem kuchennym | 47,25         |
| 5            | schowek                   | 5,05          |
| 6            | pokój                     | 21,20         |
| <b>razem</b> |                           | <b>104,85</b> |