



# Delta

## 185,15 m<sup>2</sup>

plus garaż 31,30 m<sup>2</sup>

Parterowy dom z poddaszem użytkowym i 2-stanowiskowym garażem, z 4 sypialniami, odkrytym tarasem i ryzalitem w bryle

min. wymiary działki 23,05 x 19,3 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 126,15 m <sup>2</sup> |
| pow. całkowita       | 312,20 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 156,10 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 997,65 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 9,21 m                |
| kąt nachylenia dachu | 45°                   |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |
| pow. dachu           | 265,10 m <sup>2</sup> |



### TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: blacha tytanowo-cynkowa. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrażymy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

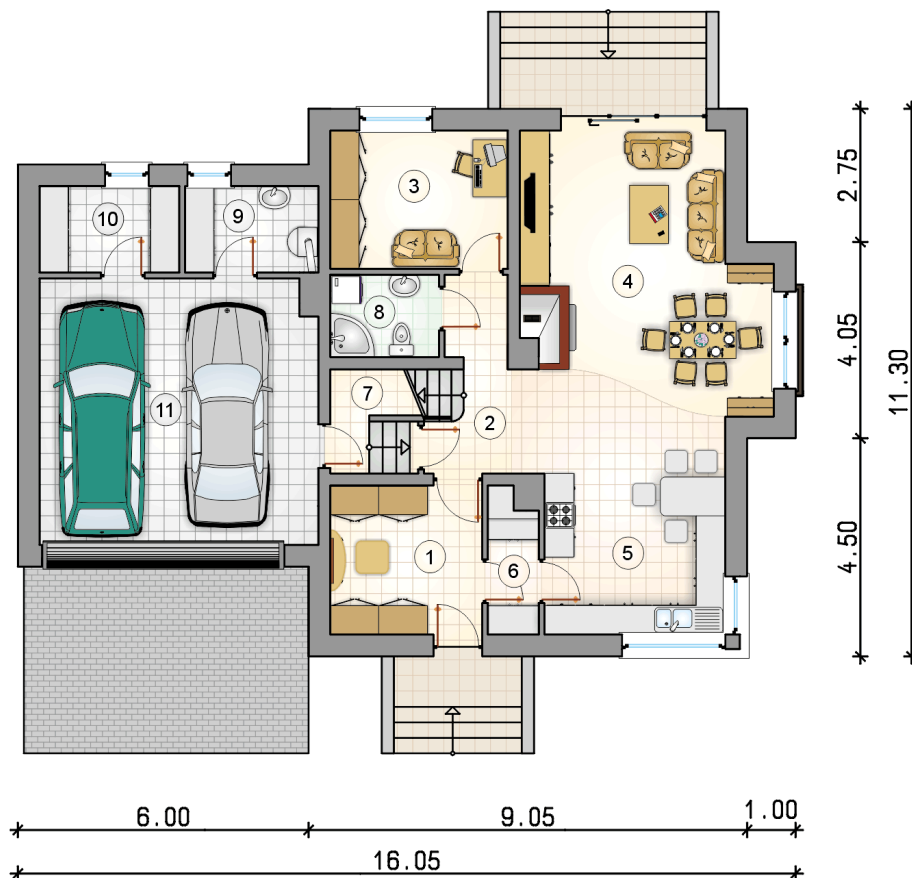
### KOSZTY BUDOWY

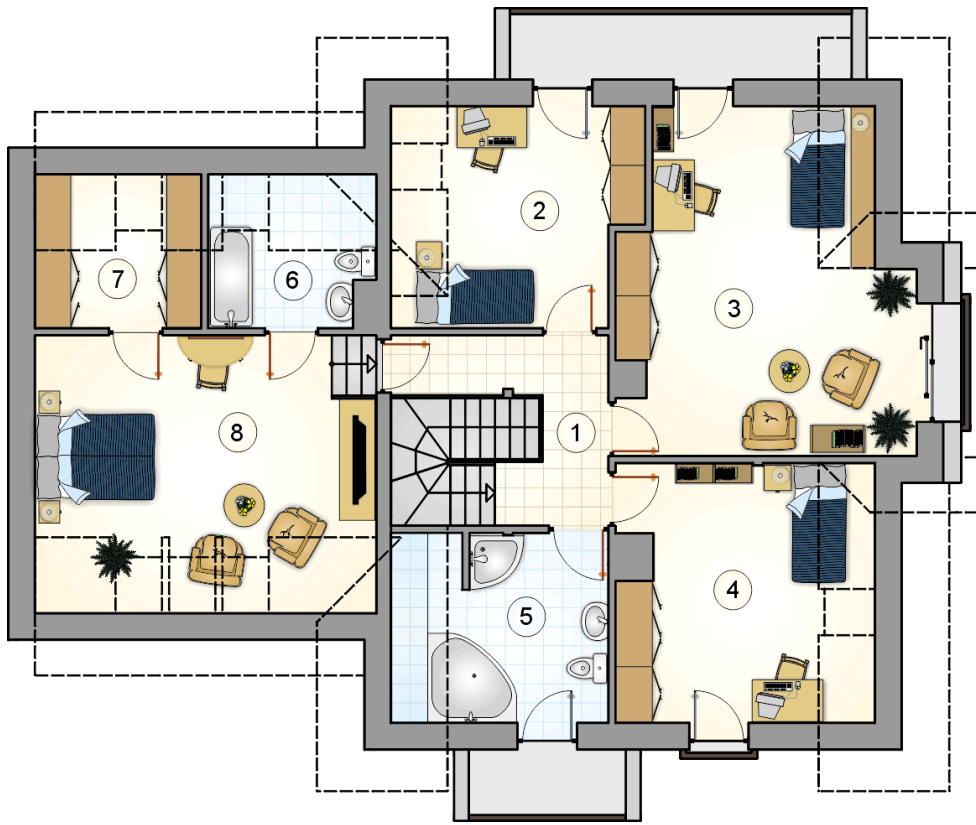
|                      |              |
|----------------------|--------------|
| stan surowy          | 442 996 zł   |
| roboty wykończeniowe | 425 725 zł   |
| instalacje           | 190 824 zł   |
| koszt budowy         | 1 059 545 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|    |                           |              |
|----|---------------------------|--------------|
| 1  | przedsiónek               | 9,60         |
| 2  | hall z komunikacją        | 6,80         |
| 3  | pokój                     | 10,45        |
| 4  | salon z jadalnią          | 25,65        |
| 5  | kuchnia                   | 18,65        |
| 6  | spiżarka                  | 2,95         |
| 7  | łazienka                  | 2,25         |
| 8  | łazienka                  | 3,80         |
| 9  | kotłownia                 | 4,90         |
| 10 | pomieszczenie gospodarcze | 5,15         |
|    | <b>razem</b>              | <b>90,20</b> |
| 11 | garaż                     | 31,30        |





# RZUT PODDASZA

[m<sup>2</sup>]

|              |                    |              |
|--------------|--------------------|--------------|
| 1            | hall z komunikacją | 7,20         |
| 2            | pokój              | 12,30        |
| 3            | pokój              | 23,90        |
| 4            | pokój              | 15,30        |
| 5            | łazienka           | 9,15         |
| 6            | łazienka           | 3,70         |
| 7            | garderoba          | 3,95         |
| 8            | pokój              | 19,45        |
| <b>razem</b> |                    | <b>94,95</b> |