



# Dakota

## 154,45 m<sup>2</sup>

Dom jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym, z otwartą przestrzenią

min. wymiary działki 22,9 x 18,6 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 113,05 m <sup>2</sup> |
| pow. całkowita       | 270,95 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 143,65 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 815,70 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 7,88 m                |
| kąt nachylenia dachu | 38°                   |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |
| pow. dachu           | 165,00 m <sup>2</sup> |

### TECHNOLOGIA

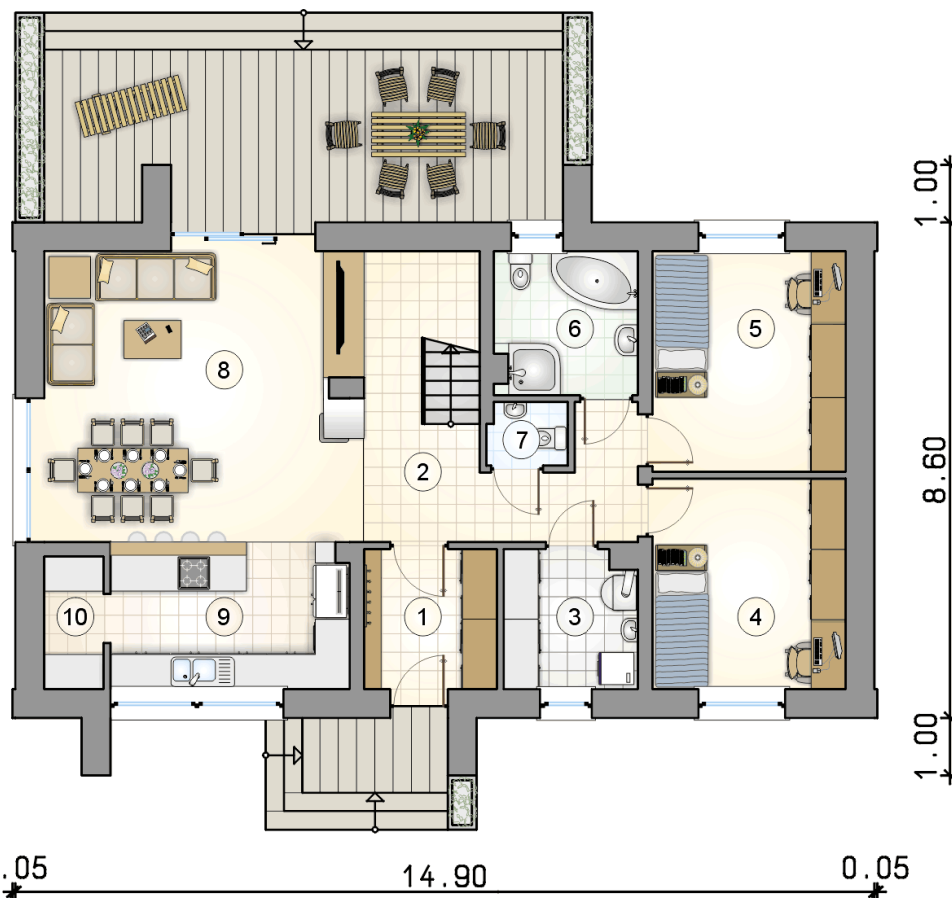
Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: blacha tytanowo-cynkowa. Drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### KOSZTY BUDOWY

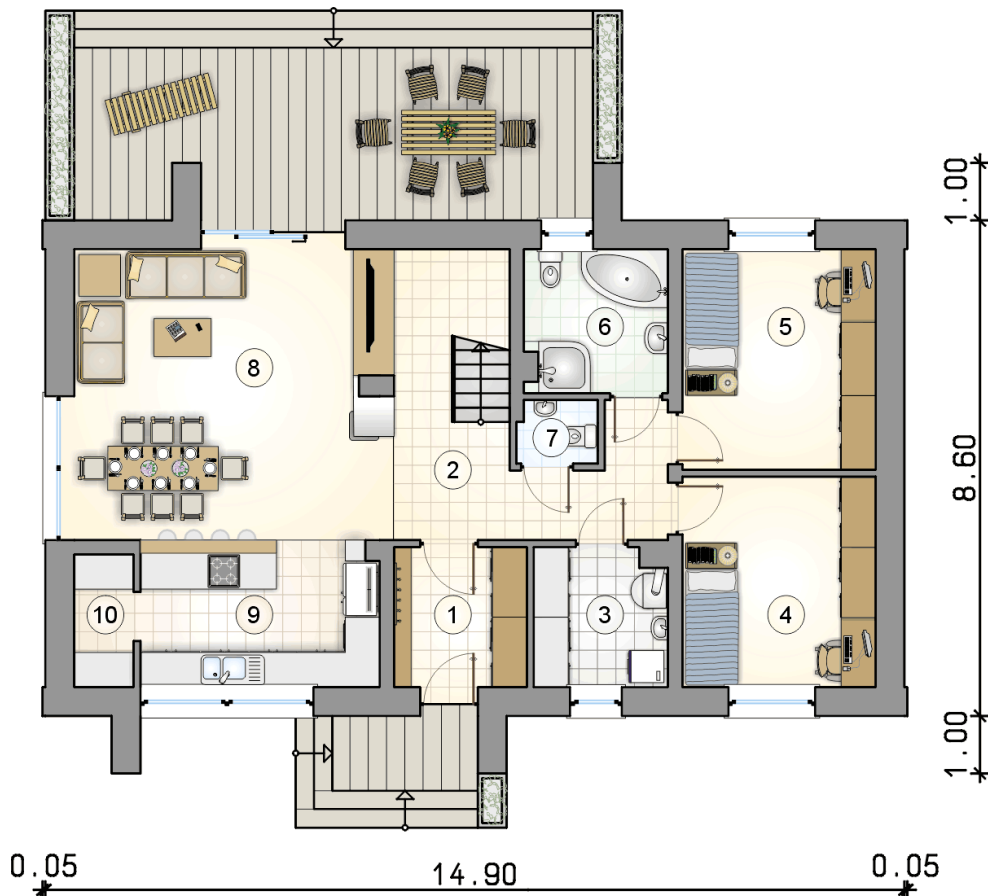
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 290 590 zł |
| roboty wykończeniowe | 279 261 zł |
| instalacje           | 125 174 zł |
| koszt budowy         | 695 025 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

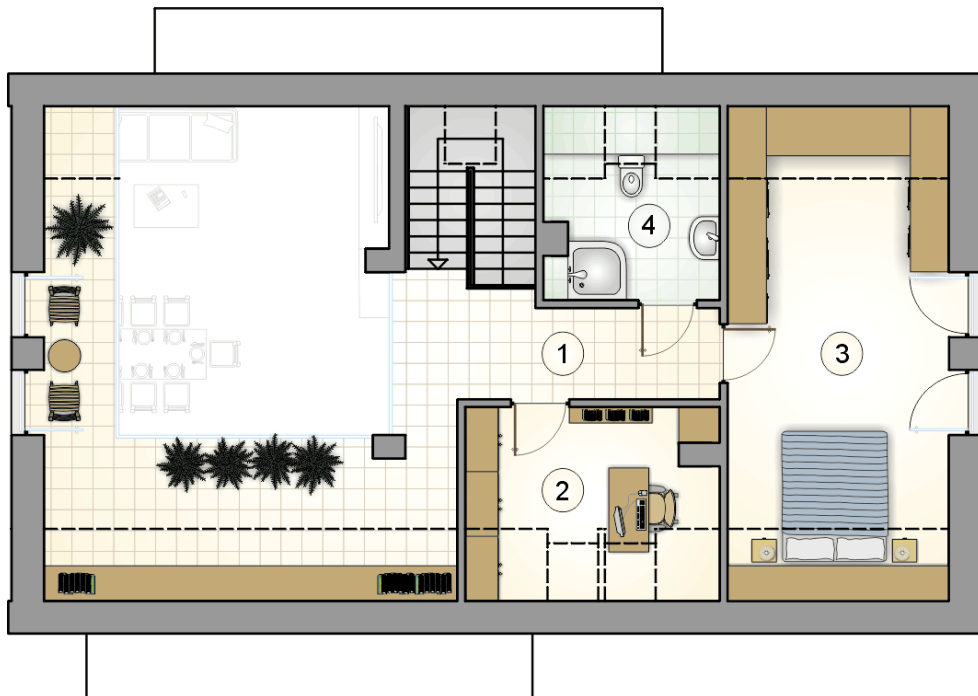
|              |                          |              |
|--------------|--------------------------|--------------|
| 1            | przedsiónek              | 5,45         |
| 2            | hall z komunikacją       | 14,05        |
| 3            | kotłownia                | 5,35         |
| 4            | pokój                    | 12,00        |
| 5            | pokój                    | 12,60        |
| 6            | łazienka                 | 5,95         |
| 7            | w.c.                     | 1,45         |
| 8            | pokój dzienny z jadalnią | 27,55        |
| 9            | kuchnia                  | 10,40        |
| 10           | spiżarka                 | 2,40         |
| <b>razem</b> |                          | <b>97,20</b> |



# RZUT PARTERU

[m<sup>2</sup>]

|    |                          |              |
|----|--------------------------|--------------|
| 1  | przedsiónek              | 5,45         |
| 2  | hall z komunikacją       | 14,05        |
| 3  | kotłownia                | 5,35         |
| 4  | pokój                    | 12,00        |
| 5  | pokój                    | 12,60        |
| 6  | łazienka                 | 5,95         |
| 7  | w.c.                     | 1,45         |
| 8  | pokój dzienny z jadalnią | 27,55        |
| 9  | kuchnia                  | 10,40        |
| 10 | spiżarka                 | 2,40         |
| 0  | <b>razem</b>             | <b>97,20</b> |



# RZUT PODDASZA

[m<sup>2</sup>]

|   |                                |              |
|---|--------------------------------|--------------|
| 1 | hall z komunikacją i antresolą | 25,70        |
| 2 | pokój                          | 7,45         |
| 3 | pokój                          | 19,00        |
| 4 | łazienka                       | 5,10         |
| 0 | <b>razem</b>                   | <b>57,25</b> |