



# Akord

## 133,95 m<sup>2</sup>

plus garaż 20,35 m<sup>2</sup>

Dom parterowy z poddaszem użytkowym, dwuspadowym dachem i garażem, z gankiem frontowym i odsłoniętym tarasem

min. wymiary działki 22,14 x 19,64 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 109,15 m <sup>2</sup> |
| pow. całkowita       | 233,05 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 136,45 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 735,20 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 8,28 m                |
| kąt nachylenia dachu | 40°                   |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |
| pow. dachu           | 180,60 m <sup>2</sup> |

### TECHNOLOGIA

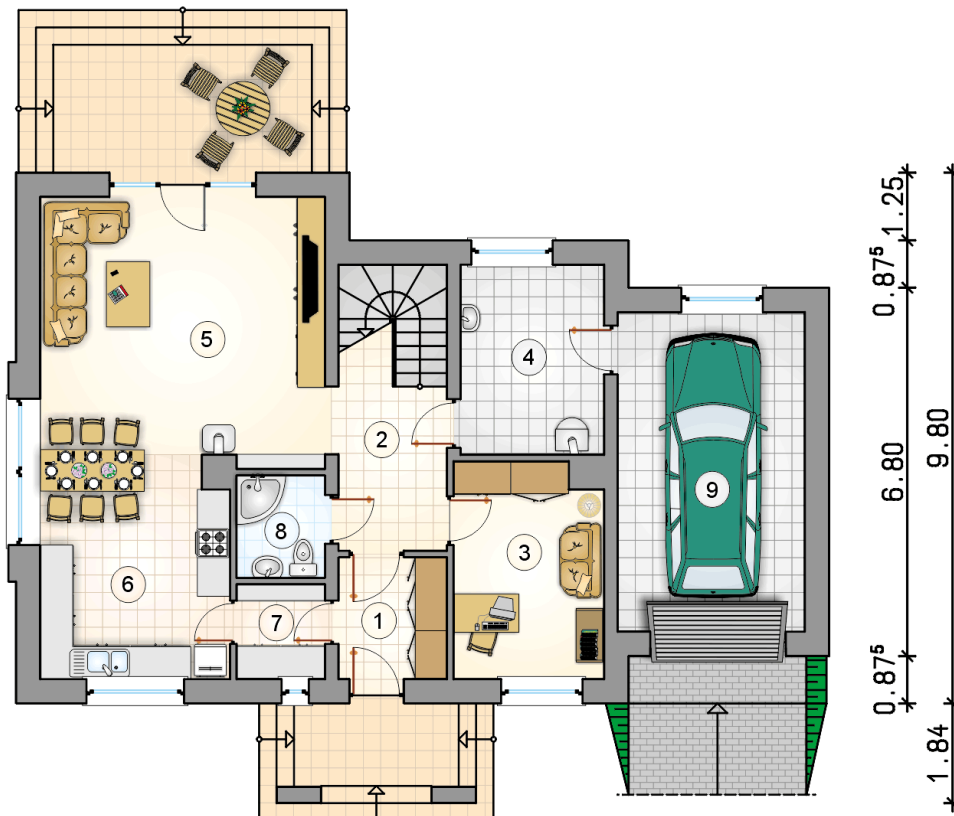
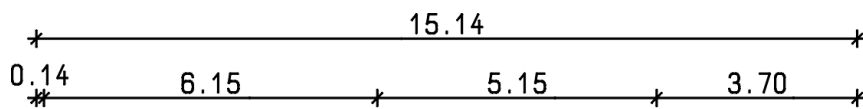
Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### KOSZTY BUDOWY

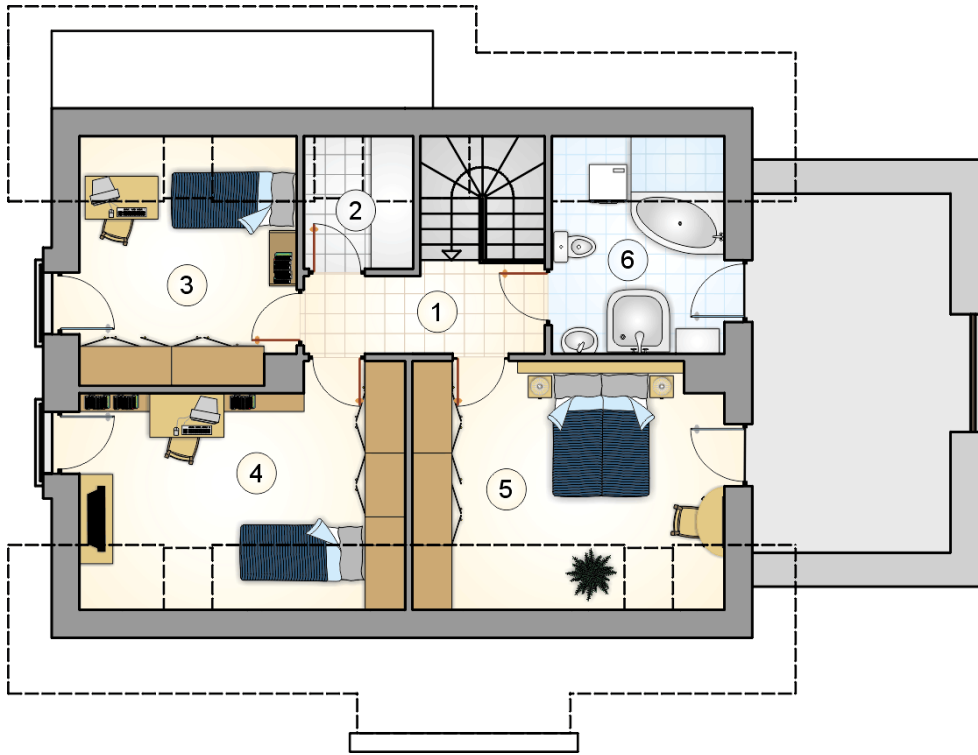
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 270 739 zł |
| roboty wykończeniowe | 260 184 zł |
| instalacje           | 116 623 zł |
| koszt budowy         | 647 545 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|   |                    |              |
|---|--------------------|--------------|
| 1 | przedsiónek        | 4,50         |
| 2 | hall z komunikacją | 7,60         |
| 3 | pokój              | 10,85        |
| 4 | kotłownia          | 9,30         |
| 5 | pokój dzienny      | 25,55        |
| 6 | kuchnia z jadalnią | 14,15        |
| 7 | spiżarka           | 2,85         |
| 8 | łazienka           | 3,10         |
|   | <b>razem</b>       | <b>77,90</b> |
| 9 | garaż              | 20,35        |



# RZUT PODDASZA

[m<sup>2</sup>]

|              |                    |              |
|--------------|--------------------|--------------|
| 1            | hall z komunikacją | 5,35         |
| 2            | schowek            | 2,25         |
| 3            | pokój              | 10,85        |
| 4            | pokój              | 14,70        |
| 5            | pokój              | 15,55        |
| 6            | łazienka           | 7,35         |
| <b>razem</b> |                    | <b>56,05</b> |