



# Akcent

## 145,15 m<sup>2</sup>

plus garaż 20,35 m<sup>2</sup>

Dom parterowy z dwuspadowym dachem i poddaszem użytkowym, z gankiem i odsłoniętym tarasem, z garażem

min. wymiary działki 22,14 x 19,64 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 109,10 m <sup>2</sup> |
| pow. całkowita       | 258,20 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 136,45 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 796,00 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 8,28 m                |
| kąt nachylenia dachu | 40°                   |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |
| pow. dachu           | 180,60 m <sup>2</sup> |

### TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

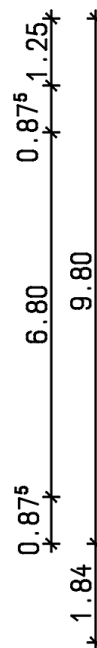
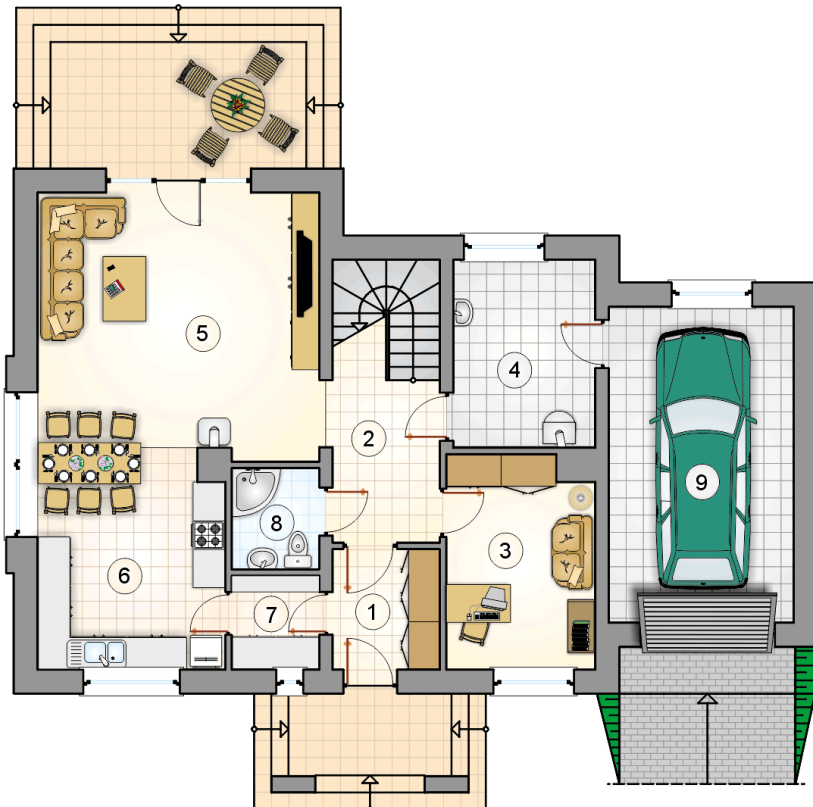
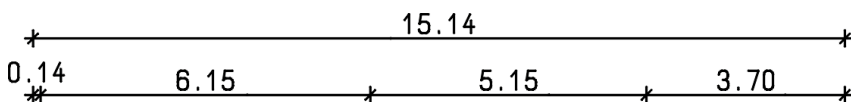
### KOSZTY BUDOWY

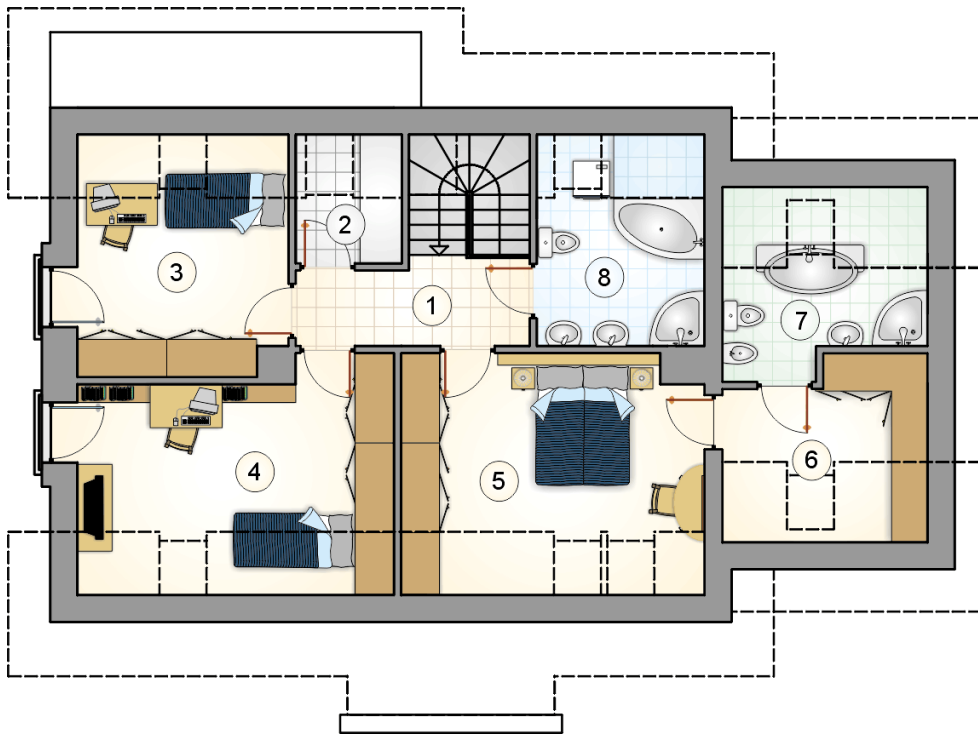
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 291 811 zł |
| roboty wykończeniowe | 280 434 zł |
| instalacje           | 125 700 zł |
| koszt budowy         | 697 945 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|   |                    |       |
|---|--------------------|-------|
| 1 | przedsiónek        | 4,50  |
| 2 | hall z komunikacją | 7,60  |
| 3 | pokój              | 10,80 |
| 4 | kotłownia          | 9,30  |
| 5 | pokój dzienny      | 25,55 |
| 6 | kuchnia z jadalnią | 14,15 |
| 7 | spiżarka           | 2,85  |
| 8 | łazienka           | 3,10  |
| 9 | <b>razem</b>       | 77,85 |
|   | garaż              | 20,35 |





| RZUT PODDASZA |                    | [m <sup>2</sup> ] |
|---------------|--------------------|-------------------|
| 1             | hall z komunikacją | 5,35              |
| 2             | schowek            | 2,25              |
| 3             | pokój              | 10,85             |
| 4             | pokój              | 14,70             |
| 5             | pokój              | 15,50             |
| 6             | garderoba          | 5,55              |
| 7             | łazienka           | 5,75              |
| 8             | łazienka           | 7,35              |
| <b>razem</b>  |                    | <b>67,30</b>      |